
PRZEDMIAR ROBÓT - ZAŁĄCZNIK NR 3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
45321000-3 Izolacja cieplna
45262370-5 Roboty w zakresie pokrywania betonem
45431100-8 Kładzenie terakoty

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA OBIEKTU SP ZOZ SANATORIUM MSWiA "AGAT" W JELENIEJ GÓRZE W
ZAKRESIE DOCIEPLENIA PŁYT BALKONOWYCH WRAZ Z WYMIANĄ WYPEŁNIEŃ BALUSTRAD
ADRES INWESTYCJI : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14
INWESTOR : SP ZOZ SANATORIUM MSWiA
ADRES INWESTORA : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE
DATA OPRACOWANIA : CZERWIEC 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
CZERWIEC 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
TERMOMODERNIZACJA OBIEKTU SP ZOZ SANATORIUM MSWiA "AGAT" W JELENIEJ GÓRZE W ZAKRESIE DOCIEPLENIA PŁYT BALKONOWYCH WRAZ Z WYMIANĄ WYPEŁNIEŃ BALUSTRAD					
1		ŚCIANA FRONTOWA - ELEWACJA ZACHODNIA BUDYNKU GŁÓWNEGO			
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,	m ²		
d.1	1651-03	57 m o wys. do 20 m			
	B.01.01.00	48.83*17.00	m ²	830.11	
				RAZEM	830.11
2	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,	m ²		
d.1	1651-02	57 m o wys. do 15 m			
	B.01.01.00	(20.56+2.57)*12.00	m ²	277.56	
				RAZEM	277.56
3	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do	m ²		
d.1	1613-03	20 m			
	B.01.01.00	poz.1+poz.2	m ²	1107.67	
				RAZEM	1107.67
4	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
d.1	0804-01	Parter + I piętro			
	B.01.02.00	Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych <parter>0.30+6.75+1.40+<1 p.>0.30+69.65+1.40+1.35*20	m	106.80	
				RAZEM	106.80
5	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m		
d.1	0804-02	Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych <2 p.>0.30+69.65+1.40+1.35*20	m	98.35	
				RAZEM	98.35
6	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie III kondygnacji	m		
d.1	0804-03	Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych <3 p.>0.30+69.65+1.40+1.35*20	m	98.35	
				RAZEM	98.35
7	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie IV kondygnacji	m		
d.1	0804-04	Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych <4 p.>0.30+69.65+1.40+1.35*20	m	98.35	
				RAZEM	98.35
8	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03	Skucie uszkodzonych fragmentów krawędzi płyt balkonowych - zakwalifikowa-			
	B.01.02.00	no łącznie 10% uszkodzonych krawędzi balkonowych [<parter>(6.75+1.40)+<1, 2, 3, 4 p.>(69.65+1.40)*4]*10%*0.23*0.15	m ³	1.01	
				RAZEM	1.01
9	KNR 5-08	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.		
d.1	0803-03	Otwory co 25 cm			
	B.02.01.00	[<parter>(6.75+1.40)+<1, 2, 3, 4 p.>(69.65+1.40)*4]*10%/0.25=~117 otworów	szt.	117.00	
		117.00		RAZEM	117.00
10	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zębowanych o śr. 10-14 mm	kg		
d.1	0202-03	Przyjęto następujące zbrojenie z prętów zębowanych fi 10 mm w uzupełnia-			
	B.02.01.00	nych fragmentach krawędzi płyt balkonowych. Szpilki dł. 25 cm co 25 cm mo-			
		cowane w przygotowanych otworach za pomocą kotwy chemicznej epoksydo-			
		wej + 2 pręty podłużne wiązane drutem do szpilek.			
		[0.25*117.00+(117.00*0.25)*2.00]*0.617	kg	54.14	
				RAZEM	54.14
11	KNPnRPDE	Osadzenie kotwy pojedynczej	szt.		
d.1	73-198a	Osadzenie w przygotowanym otworze szpilki z pręta zębowanego fi 10 mm za			
	B.02.01.00	pomocą kotwy chemicznej epoksydowej			
		117.00	szt.	117.00	
				RAZEM	117.00
12	KNR 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej gzymsów	m ²		
d.1	0201-11				
	B.02.01.00	0.23*0.30*(117.00*0.25)	m ²	2.02	
				RAZEM	2.02
13	KNR BC-02	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych	m ²		
d.1	0210-05	zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szpempnej na powierz-			
	B.02.01.00	chniach pionowych konstrukcji żelbetowych			
		(117.00*0.25)*0.23	m ²	6.73	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.73
14	KNR 4-01 d.1 0203-12 z.sz. 2.6. 9905-01 analiza indywidualna	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 Beton zwykły C25/30 (B 30) (117.00*0.25)*0.23*0.15	m ³ m ³	 1.01	
				RAZEM	1.01
15	Kalkulacja indywidualna B.02.02.00	Miejscowe naprawy balustrady balkonowej polegające na przyspawaniu luźnych elementów, wymianie punktowej fragmentu słupka lub poprzeczki. Przyjęto 30 miejsc do naprawy. RMS przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego wg kalkulacji zakładowej. 15.00	m ^{sc} m ^{sc}	 15.00	
				RAZEM	15.00
16	KNR 4-01 d.1 1301-03 B.02.02.00	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych Analogia - podwyższenie balustrady do normatywnej wysokości 110 cm poprzez dospawanie w osi istniejących słupków rury stalowej czarnej fi 50x3,2 mm dł. 15 cm wraz z płaskownikiem stalowym nośnym od góry 50x4 mm dla pochwytu drewnianego. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 - praca bez demontażu starych elementów, wykonanie z materiałów nowych. <parter>0.30+6.75+1.40+<1, 2, 3, 4 p.>(0.30+69.65+1.40)*4	m m	 293.85	
				RAZEM	293.85
17	KNR 7-12 d.1 0101-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Czyszczenie przez szcztotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji <parter>(0.30+6.75+1.40)*1.05 <1, 2, 3, 4 p.>[(0.30+69.65+1.40)*1.05+1.35*0.80*20]*4	m ² m ² m ²	 8.87 386.07	
				RAZEM	394.94
18	KNR 7-12 d.1 0105-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji poz.17 <dospawany fragment balustrady>[0.30+6.75+1.40+<1, 2, 3, 4 p.>(0.30+69.65+1.40)*4]*0.15	m ² m ² m ²	 394.94 44.08	
				RAZEM	439.02
19	KNR 7-12 d.1 0205-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji poz.18	m ² m ²	 439.02	
				RAZEM	439.02
20	KNR 7-12 d.1 0211-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji Zgodnie z kolorystyką elewacji poz.19	m ² m ²	 439.02	
				RAZEM	439.02
21	KNR 0-41 d.1 0115-02 B.02.03.00	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo Analogia - Docieplenie płyt balkonowych płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS 700 - gr. 5,0 cm mocowanymi całopowierzchniowo masą klejąco-izolującą, cementowo-polimerową, bezrozpuszczalnikową. <powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter>(6.80*1.40+0.87*0.17*2)+<1, 2, 3, 4 p.>(69.65*1.40+0.87*0.17*21)*4 <krawędzie i spód płyt balkonowych><parter>(0.30+6.80+1.40)*(0.30+0.25)+<1, 2, 3, 4 p.>[(0.30+69.65+1.40)*(0.30+0.25)]*4	m ² m ² m ²	 412.28 161.65	
				RAZEM	573.93
22	KNR AT-31 d.1 0704-03 B.02.03.00	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu Analogia - mechaniczne kotwienie termoizolacji do płyt balkonowych poz.21	m ² m ²	 573.93	
				RAZEM	573.93
23	KNR AT-31 d.1 0702-02 B.02.03.00	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego Montaż profilu okapnikowego narożnikowego PCV z siatką i folią ochronną 5 mm x 2,5 m na dolnej i górnej krawędzi płyty balkonowej [<parter>(0.30+6.80+1.40)+<1, 2, 3, 4 p.>(0.30+69.65+1.40)*4]*2	m m	 587.80	
				RAZEM	587.80
24	KNR AT-31 d.1 0702-01 B.02.03.00	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego Montaż narożnika ochronnego z siatką z włókna szklanego na zakończeniu płyty termoizolacyjnej od spodu płyty balkonowej.	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<parter>(0.30+6.80+1.40)+<1, 2, 3, 4 p.>(0.30+69.65+1.40)*4	m	293.90	
				RAZEM	293.90
25 d.1	KNR 0-17 2609-06 B.02.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Analogia - siatka na powierzchni poziomej. Siatka pancerna o gramaturze min. 320 g/m ² <powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter>(6.80*1.40+0.87*0.17*2)+<1, 2, 3, 4 p.>(69.65*1.40+0.87*0.17*21)*4	m ²		
			m ²	412.28	
				RAZEM	412.28
26 d.1	KNR 0-17 2609-07 B.02.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach Analogia - siatka na krawędzi i dolnym pasie płyty balkonowej <krawędzie i spód płyt balkonowych><parter>(0.30+6.80+1.40)*(0.30+0.25)+<1, 2, 3, 4 p.>[(0.30+69.65+1.40)*(0.30+0.25)]*4	m ²		
			m ²	161.65	
				RAZEM	161.65
27 d.1	KNR AT-31 0702-03 B.02.03.00	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej Analogia - Dodatkowa warstwa siatki na warstwie płyt termoizolacyjnych - wierzch płyty balkonowej. Siatka pancerna o gramaturze min. 320 g/m ² <powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter>(6.80*1.40+0.87*0.17*2)+<1, 2, 3, 4 p.>(69.65*1.40+0.87*0.17*21)*4	m ²		
			m ²	412.28	
				RAZEM	412.28
28 d.1	KNR 0-17 0930-05 B.02.03.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm Analogia - Wyprawa elewacyjna z tynku silikonowego na krawędzi i dolnym pasie płyty balkonowej <krawędzie i spód płyt balkonowych><parter>(0.30+6.80+1.40)*(0.30+0.25)+<1, 2, 3, 4 p.>[(0.30+69.65+1.40)*(0.30+0.25)]*4	m ²		
			m ²	161.65	
				RAZEM	161.65
29 d.1	KNR 0-41 0101-01 B.02.04.00	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie ręczne Analogia - gruntowanie powierzchni przed szlamową izolacją podpłytkową <powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter>(6.80*1.40+0.87*0.17*2)+<1, 2, 3, 4 p.>(69.65*1.40+0.87*0.17*21)*4	m ²		
			m ²	412.28	
				RAZEM	412.28
30 d.1	KNR 0-41 0104-01 B.02.04.00	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami <parter>(6.80+1.45+0.17*2*2)+<1, 2, 3, 4 p.>[1.20+69.65+0.17*2*21]*4 [<słupki parter>6.00+<słupki 1, 2, 3, 4 p.>46.00*4]*0.20	m		
			m	320.89	
			m	38.00	
				RAZEM	358.89
31 d.1	KNR 0-41 0106-01 B.02.04.00	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie (przygotowanie powierzchni) Analogia - pierwsza warstwa szlamowej izolacji podpłytkowej poz.29	m ²		
			m ²	412.28	
				RAZEM	412.28
32 d.1	KNR 0-41 0106-03 B.02.04.00	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia Analogia - druga warstwa szlamowej izolacji podpłytkowej poz.29	m ²		
			m ²	412.28	
				RAZEM	412.28
33 d.1	KNR 2-02 1118-11 B.02.04.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą kombinowaną Płytki gr. 10 - 12 mm, antypoślizgowość R11, kolor do ustalenia z inwestorem. Masa klejowa wysokoelastyczna klasy C2 S1 lub S2. Masa fugowa wysokoelastyczna klasy CG2 WA o podwyższonej odporności na ściskanie i zginanie. Szerokość fugi min 5 mm <parter>(6.80*1.45+0.87*0.17*2)+<1, 2, 3, 4 p.>(69.65*1.45+0.87*0.17*21)*4	m ²		
			m ²	426.55	
				RAZEM	426.55
34 d.1	NNRNKB 202 0842-01 B.02.04.00	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² Analogia - montaż listew dylatacyjnych na powierzchni balkonów (20.00*4+1.00)*1.45	m		
			m	117.45	
				RAZEM	117.45
35 d.1	KNR 2-02 1120-03 B.02.04.00	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną Płytki gr. 10 - 12 mm, antypoślizgowość R11, kolor do ustalenia z inwestorem. Masa klejowa wysokoelastyczna klasy C2 S1 lub S2. Masa fugowa wysokoelastyczna klasy CG2 WA o podwyższonej odporności na ściskanie i zginanie. Szerokość fugi min 5 mm <parter>(6.80+1.45+0.17*2*2)+<1, 2, 3, 4 p.>[1.20+69.65+0.17*2*21]*4	m		
			m	320.89	
				RAZEM	320.89

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36 d.1	KNR 2-02 0617-12 B.02.04.00	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem Analogia - wypełnienie masą silikonową naroży i pachwin przy płytkach. Norma zużycia 3,5 m z jednej tuby (310 ml) <cokolik/płytki, cokolik/ściana>poz.35*2 [<słupki parter>6.00+<słupki 1, 2, 3, 4 p.>46.00*4]*0.16 <okapnik góra/dół>[<parter>(0.30+6.80+1.45)+<1, 2, 3, 4 p.>(0.30+69.65+1.45)*4]*2	m m m m	 641.78 30.40 588.30	
				RAZEM	1260.48
37 d.1	Kalkulacja indywidualna B.02.05.00	Dostawa i montaż poręczy (pochwyty) prostej o przekroju 90x50 mm z frezem od spodu na płaskownik nośny balustrady. Materiał drzewny, drewno klejone - sosna syberyjska, modrzew krajowy lub materiał o podobnych właściwościach - odporność na warunki zewnętrzne. Elementy drewniane fabrycznie wykończone - impregnacja ciśnieniowa, zabezpieczenie dwukrotne przeciw wpływom atmosferycznym. RMS przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego należy przyjąć wg wewnętrznych norm zakładowych. <parter>0.30+6.75+1.40+<1, 2, 3, 4 p.>(0.30+69.65+1.40)*4	m m	 293.85	
				RAZEM	293.85
38 d.1	Kalkulacja indywidualna B.02.05.00	Dostawa i montaż wypełnienia balustrady od frontu w trzech rzędach poziomych z dwóch desek prostych 170x20 mm, przegród poprzecznych w dwóch rzędach z dwóch desek prostych 170x20 mm - mocowanych ze sobą na śruby zamkowe DIN-603 M8x100 + podkładka + nakrętka. Materiał drzewny - sosna syberyjska, modrzew krajowy lub materiał o podobnych właściwościach - odporność na warunki zewnętrzne. Elementy drewniane fabrycznie wykończone - impregnacja ciśnieniowa, zabezpieczenie dwukrotne przeciw wpływom atmosferycznym. RMS przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego należy przyjąć wg wewnętrznych norm zakładowych. <parter>(0.30+6.75+1.40)*2*3+<1, 2, 3, 4 p.>(0.30+69.65+1.40)*2*3*4+1.35*2*2*20*4	m m	 2195.10	
				RAZEM	2195.10
39 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10 B.01.02.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km <elem. drewn. balustrady parter>(0.30+6.75+1.40)*(0.17*0.02*2*2+0.10*0.02*2+0.09*0.04) <elem. drewn. balustrady 1, 2, 3, 4 p.>[(0.30+69.65+1.40)*(0.17*0.02*2*2+0.10*0.02*2+0.09*0.04)+1.20*(0.17*0.02*2*2+0.09*0.04)]*4 poz.8	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.18 6.13 1.01	
				RAZEM	7.32
40 d.1	Kalkulacja indywidualna B.01.02.00	Koszt składowania gruzu i odpadów na wysypisku <elementy drewnianie balustrady>(0.18+6.12)*0.6 poz.8*2.0	t t t	 3.78 2.02	
				RAZEM	5.80
41 d.1	B.01.01.00	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37)			
2		ŚCIANA BOCZNA - ELEWACJA POŁUDNIOWA BUDYNKU GŁÓWNEGO			
42 d.2	KNR AT-05 1651-03 B.01.01.00	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 20 m 46.26*17.00	m ² m ²	 786.42	
				RAZEM	786.42
43 d.2	KNR 2-02 1613-03 B.01.01.00	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 20 m poz.42	m ² m ²	 786.42	
				RAZEM	786.42
44 d.2	KNR 4-04 0804-01 B.01.02.00	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji Parter + I piętro Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytem. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych (46.25+1.35*13)*2	m m	 127.60	
				RAZEM	127.60
45 d.2	KNR 4-04 0804-02 B.01.02.00	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytem Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytem. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych 46.25+1.35*13	m m	 63.80	
				RAZEM	63.80

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46 d.2	KNR 4-04 0804-03 B.01.02.00	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie III kondygnacji Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych 46.25+1.35*13	m m	 63.80	
				RAZEM	63.80
47 d.2	KNR 4-04 0804-04 B.01.02.00	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie IV kondygnacji Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym Analogia - demontaż wypełnienia z desek wraz z pochwytym. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 bez udziału sprzętu spawalniczego do wycinania elementów stalowych 46.25+1.35*13	m m	 63.80	
				RAZEM	63.80
48 d.2	KNR 4-01 0212-03 B.01.02.00	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych Skucie uszkodzonych fragmentów krawędzi płyt balkonowych - zakwalifikowano łącznie 10% uszkodzonych krawędzi balkonowych 46.25*5*10%*0.23*0.15	m ³ m ³	 0.80	
				RAZEM	0.80
49 d.2	KNR 5-08 0803-03 B.02.01.00	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm ³ Otwory co 25 cm <46.25*5*10%/0.25=~93 otwory> 93.00	szt. szt.	 93.00	
				RAZEM	93.00
50 d.2	KNR 4-01 0202-03 B.02.01.00	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm Przyjęto następujące zbrojenie z prętów żebrowanych fi 10 mm w uzupełnianych fragmentach krawędzi płyt balkonowych. Szpilki dł. 25 cm co 25 cm mocowane w przygotowanych otworach za pomocą kotwy chemicznej epoksydowej + 2 pręty podłużne związane drutem do szpilek. [0.25*93.00+(93.00*0.25)*2.00]*0.617	kg kg	 43.04	
				RAZEM	43.04
51 d.2	KNPnRPDE 73-198a B.02.01.00	Osadzenie kotwy pojedynczej Osadzenie w przygotowanym otworze szpilki z pręta żebrowanego fi 10 mm za pomocą kotwy chemicznej epoksydowej 93.00	szt. szt.	 93.00	
				RAZEM	93.00
52 d.2	KNR 4-01 0201-11 B.02.01.00	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej gzymsów 0.23*0.30*(93.00*0.25)	m ² m ²	 1.60	
				RAZEM	1.60
53 d.2	KNR BC-02 0210-05 B.02.01.00	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach pionowych konstrukcji żelbetowych (93.00*0.25)*0.23	m ² m ²	 5.35	
				RAZEM	5.35
54 d.2	KNR 4-01 0203-12 z.sz. 2.6. 9905-01 B.02.01.00	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m ³ Beton zwykły C25/30 (B 30) (93.00*0.25)*0.23*0.15	m ³ m ³	 0.80	
				RAZEM	0.80
55 d.2	Kalkulacja indywidualna B.02.02.00	Miejscowe naprawy balustrady balkonowej polegające na przyspawaniu luźnych elementów, wymianie punktowej fragmentu słupka lub poprzeczki. Przyjęto 20 miejsc do naprawy. RMS przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego wg kalkulacji zakładowej. 10.00	msc msc	 10.00	
				RAZEM	10.00
56 d.2	KNR 4-01 1301-03 B.02.02.00	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych Analogia - podwyższenie balustrady do normatywnej wysokości 110 cm poprzez dospawanie w osi istniejących słupków rury stalowej czarnej fi 50x3,2 mm dł. 15 cm wraz z płaskownikiem stalowym nośnym od góry 50x4 mm dla pochwyty drewnianego. Współczynnik zmniejszający do R-0,75 - praca bez demontażu starych elementów, wykonanie z materiałów nowych. <parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*5	m m	 231.25	
				RAZEM	231.25
57 d.2	KNR 7-12 0101-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji <balustrada frontowa parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*5*1.05 <poprzeczne parter, 1, 2, 3, 4 p.>1.35*0.80*13*5	m ² m ² m ²	 242.81 70.20	
				RAZEM	313.01

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58	KNR 7-12 d.2 0105-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji	m ²		
		poz.57 <dospawany fragment balustrady><parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*5*0.15	m ² m ²	313.01 34.69	
				RAZEM	347.70
59	KNR 7-12 d.2 0205-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji	m ²		
		poz.58	m ²	347.70	
				RAZEM	347.70
60	KNR 7-12 d.2 0211-02 9901-1 9901-5 B.02.02.00	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych - w budowlach na wys. 8-15 m - w budynkach na 6-8 kondygnacji Zgodnie z kolorystyką elewacji	m ²		
		poz.59	m ²	347.70	
				RAZEM	347.70
61	KNR 0-41 d.2 0115-02 B.02.03.00	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo Analogia - Docieplenie płyt balkonowych płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS 700 - gr. 5,0 cm mocowanymi całopowierzchniowo masą klejąco-izolującą, cementowo-polimerową, bezrozsączalnikową. <powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter, 1, 2, 3, 4 p.>(46.25*1.40+0.87*0.17*14)*5 <krawędzie i spód płyt balkonowych><parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*(0.30+0.25)*5	m ² m ² m ²	 334.10 127.19	
				RAZEM	461.29
62	KNR AT-31 d.2 0704-03 B.02.03.00	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu Analogia - mechaniczne kotwienie termoizolacji do płyt balkonowych poz.61	m ² m ²	 461.29	
				RAZEM	461.29
63	KNR AT-31 d.2 0702-02 B.02.03.00	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego Montaż profilu okapnikowego narożnikowego PCV z siatką i folią ochronną 5 mm x 2,5 m na dolnej i górnej krawędzi płyty balkonowej <parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*5*2	m m	 462.50	
				RAZEM	462.50
64	KNR AT-31 d.2 0702-01 B.02.03.00	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego Montaż narożnika ochronnego z siatką z włókna szklanego na zakończeniu płyty termoizolacyjnej od spodu płyty balkonowej. <parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*5	m m	 231.25	
				RAZEM	231.25
65	KNR 0-17 d.2 2609-06 B.02.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Analogia - siatka na powierzchni poziomej. Siatka pancerna o gramaturze min. 320 g/m2 <powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter, 1, 2, 3, 4 p.>(46.25*1.40+0.87*0.17*14)*5	m ² m ²	 334.10	
				RAZEM	334.10
66	KNR 0-17 d.2 2609-07 B.02.03.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach Analogia - siatka na krawędzi i dolnym pasie płyty balkonowej <krawędzie i spód płyt balkonowych><parter, 1, 2, 3, 4 p.>[46.25*(0.30+0.25)]*5	m ² m ²	 127.19	
				RAZEM	127.19
67	KNR AT-31 d.2 0702-03 B.02.03.00	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej Analogia - Dodatkowa warstwa siatki na warstwie płyt termoizolacyjnych - wierzch płyty balkonowej. Siatka pancerna o gramaturze min. 320 g/m2 <powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter, 1, 2, 3, 4 p.>(46.25*1.40+0.87*0.17*14)*5	m ² m ²	 334.10	
				RAZEM	334.10
68	KNR 0-17 d.2 0930-05 B.02.03.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalne grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm Analogia - Wyprawa elewacyjna z tynku silikonowego na krawędzi i dolnym pasie płyty balkonowej <krawędzie i spód płyt balkonowych><parter, 1, 2, 3, 4 p.>[46.25*(0.30+0.25)]*5	m ² m ²	 127.19	
				RAZEM	127.19

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69	KNR 0-41	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie ręcz-	m ²		
d.2	0101-01	Analogia - gruntowanie powierzchni przed szlamową izolacją podpłytkową	m ²	334.10	
	B.02.04.00	<powierzchnie poziome płyt balkonowych><parter, 1, 2, 3, 4 p.>(46.25*1.40+0.87*0.17*14)*5			
				RAZEM	334.10
70	KNR 0-41	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami	m		
d.2	0104-01	<parter, 1, 2, 3, 4 p.>[1.40*2+46.25+0.17*2*14]*5	m	269.05	
	B.02.04.00	<słupki parter, 1, 2, 3, 4 p.>29.00*5*0.20	m	29.00	
				RAZEM	298.05
71	KNR 0-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie (przygotowanie powierzchni)	m ²		
d.2	0106-01	Analogia - pierwsza warstwa szlamowej izolacji podpłytkowej	m ²	334.10	
	B.02.04.00	poz.69			
				RAZEM	334.10
72	KNR 0-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²		
d.2	0106-03	Analogia - druga warstwa szlamowej izolacji podpłytkowej	m ²	334.10	
	B.02.04.00	poz.69			
				RAZEM	334.10
73	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.2	1118-11	Płytki gr. 10 - 12 mm, antypoślizgowość R11, kolor do ustalenia z inwestorem. Masa klejowa wysokoelastyczna klasy C2 S1 lub S2. Masa fugowa wysokoelastyczna klasy CG2 WA o podwyższonej odporności na ściskanie i zginanie. Szerokość fugi min 5 mm	m ²	345.67	
	B.02.04.00	<parter, 1, 2, 3, 4 p.>(46.25*1.45+0.87*0.17*14)*5			
				RAZEM	345.67
74	NNRNKB	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
d.2	202 0842-01	Analogia - montaż listew dylatacyjnych na powierzchni balkonów	m	94.25	
	B.02.04.00	13.00*5*1.45			
				RAZEM	94.25
75	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
d.2	1120-03	Płytki gr. 10 - 12 mm, antypoślizgowość R11, kolor do ustalenia z inwestorem. Masa klejowa wysokoelastyczna klasy C2 S1 lub S2. Masa fugowa wysokoelastyczna klasy CG2 WA o podwyższonej odporności na ściskanie i zginanie. Szerokość fugi min 5 mm	m	269.05	
	B.02.04.00	<parter, 1, 2, 3, 4 p.>[1.40*2+46.25+0.17*2*14]*5			
				RAZEM	269.05
76	KNR 2-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem	m		
d.2	0617-12	Analogia - wypełnienie masą silikonową naroży i pachwin przy płytkach. Norma zużycia 3,5 m z jednej tuby (310 ml)	m	538.10	
	B.02.04.00	<cokolik/płytki, cokolik/ściana>poz.75*2	m	23.20	
		[<słupki parter, 1, 2, 3, 4 p.>29.00*5]*0.16	m	462.50	
		<okapnik góra/dół parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*5*2			
				RAZEM	1023.80
77	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż poręczy (pochwyty) prostej o przekroju 90x50 mm z frezem od spodu na płaskownik nośny balustrady. Materiał drzewny, drewno klejone - sosna syberyjska, modrzew krajowy lub materiał o podobnych właściwościach - odporność na warunki zewnętrzne. Elementy drewniane fabrycznie wykończone - impregnacja ciśnieniowa, zabezpieczenie dwukrotne przeciw wpływom atmosferycznym. RMS przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego należy przyjąć wg wewnętrznych norm zakładowych.	m		
d.2	B.02.05.00	<parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*5	m	231.25	
				RAZEM	231.25
78	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż wypełnienia balustrady od frontu w trzech rzędach poziomych z dwóch desek prostych 170x20 mm, przegród poprzecznych w dwóch rzędach z dwóch desek prostych 170x20 mm - mocowanych ze sobą na śruby zamkowe DIN-603 M8x100 + podkładka + nakrętka. Materiał drzewny - sosna syberyjska, modrzew krajowy lub materiał o podobnych właściwościach - odporność na warunki zewnętrzne. Elementy drewniane fabrycznie wykończone - impregnacja ciśnieniowa, zabezpieczenie dwukrotne przeciw wpływom atmosferycznym. RMS przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego należy przyjąć wg wewnętrznych norm zakładowych.	m		
d.2	B.02.05.00	<parter, 1, 2, 3, 4 p.>46.25*2*3*5+1.35*2*2*14*5	m	1765.50	
				RAZEM	1765.50
79	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
d.2	0108-09	<elem. drewn. balustrady parter, 1, 2, 3, 4 p.>(46.25*0.17*0.02*2*2+0.10*0.02*2+0.09*0.04+1.20*0.17*0.02*2*2+0.09*0.04)*5	m ³	3.28	
	0108-10				
	B.01.02.00				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.48	m ³	0.80	
				RAZEM	4.08
80	Kalkulacja indywidualna d.2 B.01.02.00	Koszt składowania gruzu i odpadów na wysypisku	t		
		<elementy drewnianie balustrady>3.28*0.6	t	1.97	
		poz.48*2.0	t	1.60	
				RAZEM	3.57
81	d.2 B.01.02.00	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78)			