

Projekt umowy

Zawarta dnia r. pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowskie Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji "Agat" w Jeleniej Górze, wpisanym do Rejestru Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze - Wydział V Gospodarczy pod numerem 0000073201, z siedzibą w Jeleniej Górze, ul. Cervi 14, 58-560 Jeleniej Górze, NIP: 6112223263, REGON: 230081055, reprezentowanym przez Katarzynę Niewęglowską – Dyrektora uprawnioną do reprezentacji zwanym dalej "Zleceniodawcą"

a

.....
.....

zwanego dalej

"Zleceniobiorcą", zawarto umowę o następującej treści:

§1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje od dniar. dor. kompleksową obsługę techniczną dźwigów, obejmującą:

1.1 Rozliczaną ryczałtowo konserwację dźwigów szt.5.

1.2 Szczegółowy zakres tej usługi i zasady rozliczenia obejmują paragrafy 2 i 3.

1.3 Odrębnie zlecane i rozliczane inne prace, a zwłaszcza:

elektromechaniczne remonty średnie, poważniejsze naprawy uszkodzonych urządzeń spowodowanych dewastacją.

Dźwigi o których mowa w ust. 1 znajdują się w budynku SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskim MSWiA "AGAT" w Jeleniej Górze, z czego 3 dźwigi znajdują się w budynku głównym, a 2 w pawilonie gastronomiczno – zabiegowym

2. Umowa niniejsza nie obejmuje robót elektrycznych przy poszczególnych urządzeniach związanych z utrzymaniem linii zasilających siłowych i oświetleniowych.

3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do utrzymania urządzeń w stałym ruchu z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania przeglądów, konserwacji i wszelkich remontów.

§2

Zleceniobiorca zobowiązuje się do konserwowania urządzeń dźwigowych, w następującym zakresie:

2.1. Obowiązkowe przeglądy i konserwacje w sposób ustalony instrukcją i przepisami o budowie i eksploatacji urządzeń dźwigowych.

2.2. Zleceniobiorca w ramach zryczałtowanego wynagrodzenia zobowiązuje się do dostarczania i wymiany drobnych materiałów jak: smary, styki w aparaturze kierunkowej, sprężynki w kasetach, żarówki sygnalizacyjne, bezpieczniki, podkładki, śruby, rolki gumowe, naftę, czyściwo, cewki, dzwonki o wartości nie przekraczającej 10% ceny robocizny netto za konserwację.

2.3. Pogotowie dźwigowe - codziennie w godz. 7.00-22.00 ,tel, tel.kom..... usuwanie awarii do 6 godzin od zgłoszenia.

§3

Za konserwację w zakresie § 2 Zleceniobiorca otrzymywać będzie co miesiąc zryczałtowaną, zapłatę w wysokościzł (.....) + 23% podatku VAT.

1. Zmiana wysokości zapłaty spowodowana zmianą zakresu świadczeń może

nastąpić tylko w formie obustronnie podpisanego aneksu do umowy w drodze negocjacji nowej kalkulacji kosztów.

2. Zleceniodawcy przysługuje prawo potrącenia z miesięcznej zapłaty za konserwację poszczególnych urządzeń 1/30 część za każdy dzień postoju każdego z urządzeń.

§4

1. Zleceniobiorca wystawiać będzie w terminie do 7-go dnia następnego miesiąca fakturę za konserwację w/w urządzenia.

2. Zleceniodawca dokonywać będzie zapłaty w formie przelewu lub gotówki w terminie 30 dni od otrzymania faktury. W razie nieterminowego uregulowania zapłaty Zleceniobiorca będzie naliczać odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

3. Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.

Numer identyfikacyjny NIP Zleceniodawcy: 611-22-23-263

Numer identyfikacyjny NIP Zleceniobiorcy:

§5

1. Wniesienie reklamacji dotyczącej opłaty za konserwację dźwigów nie zwalnia Zleceniodawcy od zapłaty faktury.

2. Uzasadnione roszczenia finansowe z tytułu wniesionej reklamacji będą uwzględnione w następnej fakturze.

3. Rozliczenie postojów dźwigów z danego okresu obrachunkowego dokonane będzie w fakturze za konserwację w następnym miesiącu.

§6

1. W odrębnym trybie Zleceniodawca będzie rozliczać się z Zleceniobiorcą za materiały zużyte przy naprawach.

2. Wszelkie prace wymienione w § 1 p.l.3 Zleceniodawca będzie zlecać Zleceniobiorcy odrębnie w ustalonym trybie (zlecenia, umowy).

§7

1. O wszystkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres czynności objętych w § 2 jak również kwalifikujących urządzenie do naprawy lub modernizacji Zleceniobiorca zobowiązany jest pisemnie powiadomić Zleceniodawcę.

2. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo udziału i wyrażania opinii przy kwalifikowaniu urządzeń do naprawy głównej - modernizacji.

§8

Zleceniodawca zobowiązany jest:

- unieruchomić urządzenie i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi lub mienia i powiadomić Zleceniobiorcę,
- zapewnić Zleceniobiorcy swobodny dostęp do urządzeń,
- natychmiast informować Zleceniobiorcę o każdym unieruchomieniu urządzenia i o dostrzeżonych brakach jego wyposażenia,
- powiadomić Wykonawcę o każdym unieruchomieniu urządzenia,
- utrzymać w czystości zewnętrzne elementy urządzeń
- zabezpieczyć ciągłość linii zasilającej dźwigi do wyłącznika głównego.

§9

Rozwiązanie umowy może nastąpić po uprzednim 1-miesięcznym wypowiedzeniu, ze skutkiem na koniec miesiąca, przez każdą ze stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Opłaty związane z odbiorami i nadzorem urządzeń przez Dozór Techniczny i DT pokrywa Zleceniodawca.

§11

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

1. W kwestiach nieunormowanych niniejszą umową obowiązują ogólne przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zleceniodawcy.

§13

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA