

Zawarta dnia ..... r. pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowskim MSWiA "AGAT" z siedzibą w Jeleniej Górze przy ul. Cervi 14,  
reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej "Zleceniodawcą"

a

.....  
zwanego dalej

"Zleceniobiorcą", zawarto umowę o następującej treści:

## §1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje od dnia .....r. do .....r. kompleksową obsługę techniczną dźwigów znajdujących się w budynku SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskim MSWiA "AGAT" w Jeleniej Górze, z czego 3 dźwigi znajdują się w budynku głównym, a 2 w pawilonie gastronomiczno - zabiegowym obejmującą:

1.1 Rozliczną ryczałtowo konserwację dźwigów szt.5.

1.2 Szczegółowy zakres tej usługi i zasady rozliczenia obejmują paragrafy 2 i 3.

1.3 Odrębnie zlecane i rozliczane inne prace, a zwłaszcza:

elektromechaniczne remonty średnie, poważniejsze naprawy uszkodzonych urządzeń spowodowanych dewastacją.

2. Umowa niniejsza nie obejmuje robót elektrycznych przy poszczególnych urządzeniach związanych z utrzymaniem linii zasilających siłowych i oświetleniowych.

3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do utrzymania urządzeń w stałym ruchu z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania przeglądów, konserwacji i wszelkich remontów.

## §2

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do konserwowania urządzeń dźwigowych, w następującym zakresie:

1.1.Obowiązkowe przeglądy i konserwacje w sposób ustalony instrukcją i przepisami o budowie i eksploatacji urządzeń dźwigowych.

1.2. Zleceniobiorca w ramach zryczałtowanego wynagrodzenia zobowiązuje się do dostarczania i wymiany drobnych materiałów jak: smary, styki w aparaturze kierunkowej, sprężynki w kasetach, żarówki sygnalizacyjne, bezpieczniki, podkładki, śruby, rolki gumowe, naftę, czyściwo, cewki, dzwonki o wartości nie przekraczającej 10% ceny robocizny netto za konserwację.

1.3. Pogotowie dźwigowe - codziennie w godz.7.00-22.00 ,tel ....., tel.kom..... usuwanie awarii do 6 godzin od zgłoszenia.

## §3

1. Za konserwację w zakresie § 2 Zleceniobiorca otrzymywać będzie co miesiąc zryczałtowaną, zapłatę w wysokości .....zł ( .....)+ 23% podatku VAT.

2. Zmiana wysokości zapłaty spowodowana zmianą kosztów czy zmianą zakresu świadczeń może nastąpić tylko w formie obustronnie podpisanego aneksu do umowy w drodze negocjacji nowej kalkulacji kosztów.

3. Zleceniodawcy przysługuje prawo potrącenia z miesięcznej zapłaty za konserwację poszczególnych urządzeń 1/30 część za każdy dzień postoju tego urządzenia.

#### §4

1. Zleceniobiorca wystawiać będzie w terminie do 7-go dnia następnego miesiąca fakturę za konserwację w/w urządzenia.
  2. Zleceniodawca dokonywać będzie zapłaty w formie przelewu lub gotówki w terminie 30 dni od otrzymania faktury. W razie nieterminowego uregulowania zapłaty Wykonawca będzie naliczać odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
  3. Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.
- Numer identyfikacyjny NIP Zleceniodawcy: 611-22-23-263  
Numer identyfikacyjny NIP Zleceniobiorcy: .....

#### §5

1. Wniesienie reklamacji dotyczącej opłaty za konserwację dźwigów nie zwalnia Zleceniodawcy od zapłaty faktury.
2. Uzasadnione roszczenia finansowe z tytułu wniesionej reklamacji będą uwzględnione w następnej fakturze.
3. Rozliczenie postojów dźwigów z danego okresu obrachunkowego dokonane będzie w fakturze za konserwację w następnym miesiącu.

#### §6

1. W odrębnym trybie Zleceniodawca będzie rozliczać się z Zleceniobiorcą za materiały zużyte przy naprawach.
2. Wszelkie prace wymienione w § 1 p.1.3 Zleceniodawca będzie zlecać Zleceniobiorcy odrębnie w ustalonym trybie (zlecenia, umowy).

#### §7

1. O wszystkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres czynności objętych w §2 jak również kwalifikujących urządzenie do naprawy lub modernizacji Zleceniobiorca zobowiązany jest pisemnie powiadomić Zleceniodawcę.
2. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo udziału i wyrażania opinii przy kwalifikowaniu urządzeń do naprawy głównej - modernizacji.

#### §8

Zleceniodawca zobowiązany jest:

- unieruchomić urządzenie i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi lub mienia i powiadomić Zleceniobiorcę,
- zapewnić Zleceniobiorcy swobodny dostęp do urządzeń,
- natychmiast informować Zleceniobiorcę o każdym unieruchomieniu urządzenia i o dostrzeżonych brakach jego wyposażenia,
- powiadomić Zleceniobiorcę o każdym unieruchomieniu urządzenia,
- utrzymać w czystości zewnętrzne elementy urządzeń
- zabezpieczyć ciągłość linii zasilającej dźwigi do wyłącznika głównego.

#### § 9

Opłaty związane z odbiorami i nadzorem urządzeń przez Dozór Techniczny i DT pokrywa Zleceniodawca.

## **§10**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§11**

1. W kwestiach nieunormowanych niniejszą umową obowiązują ogólne przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny w Jeleniej Górze.

## **§12**

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZLECENIODAWCA**

**ZLECENIOBIORCA**