

UMOWA NR
o wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Zawarta w dniu r. w Jeleniej Górze pomiędzy SP ZOZ Sanatorium Uzdrawiskowym MSWiA „AGAT” z siedzibą w Jeleniej Górze przy ul. Cervi 14, KRS 0000073201, NIP 611-22-23-263, REGON 230081055, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Dyrektora Panią Katarzynę Nawęłowską – Dyrektora

a

.....
.....
NIP, REGON
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie pod nazwą:

„Dostosowanie w pomieszczeniach ZPL instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej wraz z odzyskiem ciepła do obowiązujących przepisów prawa w celu podniesienia jakości świadczonych usług”

§2

1. Na podstawie oferty Wykonawcy oraz wzajemnych uzgodnień stron umowy, Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie zadania pn:

„Dostosowanie w pomieszczeniach ZPL instalacji i wentylacji nawiewno-wywiewnej wraz z odzyskiem ciepła do obowiązujących przepisów prawa w celu podniesienia jakości świadczonych usług”

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w oparciu o zapytanie ofertowe z dnia, stanowiący zał. nr 1 do umowy, uzgodnienia z Zamawiającym oraz wizję lokalną w miejscu wykonania projektu, która odbyła się w dniur.

3. Dokumentacja projektowa obejmuje:

3.1) w ramach działań przedprojektowych:

- inwentaryzacja budynku / weryfikacja i aktualizacja dostępnej inwentaryzacji,
- przygotowanie koncepcji wentylacji pomieszczeń ZPL,
- uzgodnienia z Inwestorem w celu uzyskania akceptacji dla przedstawionych rozwiązań,

3.2) w ramach działań formalnych,

- w zależności od zakresu, wymagane mogą być uzgodnienia (np. konserwatorem zabytków, państwową inspekcją sanitarną, rzeczoznawcą p.poż.)
- w zależności od zakresu, wymagane może być zgłoszenie lub pozwolenie na budowę,

3.3) w ramach dokumentacji projektowej,

sporządzenie – Projektu Wykonawczego wentylacji, STWiOR, Przedmiaru Robót oraz Kosztorysu Inwestorskiego.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 31.12.2024r.

§4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za powierzony zakres umowy, które zgodnie ze złożoną ofertą wynosi łącznie brutto: zł słownie: (.....)
2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od przedłożenia Zamawiającemu faktury Vat.

§5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
3. Za nieterminową zapłatę faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia odsetki ustawowe
4. Za niedotrzymanie terminu realizacji zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki.
5. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
6. Należności z tytułu kar umownych potrącane będą przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§6

W zakresie nieumownym mniejszą umową znajdującą zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, zaś wszelkie spory rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze.

§7

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KANCELARIA ADWOKACKA

Marek Grabas

ADWOKAT

58-500 Jelenia Góra, ul. Grotgara 15/1
telefon 75-753-38-34, 601-75-72-30