
PRZEDMIAR ROBÓT - ZAŁĄCZNIK NR 3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZENIA DO MASAŻU MANUALNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA PARTERZE BUDYNKU SANATORIUM
ADRES INWESTYCJI : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14
INWESTOR : SP ZOZ SANATORIUM MSWiA "AGAT" W JELENIAJ GÓRZE
ADRES INWESTORA : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14
DATA OPRACOWANIA : SIERPIEŃ 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
SIERPIEŃ 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT POMIESZCZENIA DO MASAŻU MANUALNEGO					
1	B.01.00.00	ROBOTY BUDOWLANE			
	B.02.00.00				
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-05				
	B.01.01.00	1.50*2.05	m ²	3.08	
				RAZEM	3.08
2	Kalkulacja	Demontaż kanału wentylacyjnego wykonanego z elementów stalowych wraz z zaślepieniem otworów w pozostałej nitce instalacji.	kpl		
d.1	indywidualna				
	B.01.01.00	1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
3	Kalkulacja	Usunięcie wieszaków po zdemontowanym suficie podwieszanym	kpl		
d.1	indywidualna				
	B.01.01.00	1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
4	Kalkulacja	Usunięcie elementów montażowych po starych grzejnikach rurowo-żebrowych.	kpl		
d.1	indywidualna				
	B.01.01.00	1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR 4-01	Rozebranie licowania z kamieni na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0349-07				
	B.01.01.00	(0.64*2+0.35)*3.25	m ²	5.30	
				RAZEM	5.30
6	Kalkulacja	Usunięcie folii z ram (folia zabezpieczająca) i szyb okiennych (reklamowa)	kpl		
d.1	indywidualna				
	B.01.01.00	2.00	kpl	2.00	
				RAZEM	2.00
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-09				
	B.01.01.00	<ościeżnica>(1.50+2.05*2)*0.05*0.10	m ³	0.03	
		<kanał wentylacyjny>6.60*0.50*0.40	m ³	1.32	
		<okładzina kamienna>(0.64*2+0.35)*3.25*0.04	m ³	0.21	
				RAZEM	1.56
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1	0108-10				
	B.01.01.00	Krotność = 12			
		poz.7	m ³	1.56	
				RAZEM	1.56
9	Kalkulacja	Koszt składowania gruzu na wysypisku	t		
d.1	indywidualna				
	B.01.01.00	poz.8*<1 m3 odpadów średnio 1,4 t>1.4	t	2.18	
				RAZEM	2.18
10	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.1	0323-03				
	B.02.01.00	4.00	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
11	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebićach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		
d.1	0706-05				
	B.02.01.00	4.00	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
12	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
d.1	0708-01				
	B.02.01.00	Ościeża okienne			
		(3.00+2.75*2)*2	m	17.00	
				RAZEM	17.00
13	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
d.1	0320-03				
	B.02.03.00	Analogia - ościeżnica drzwi wejściowych drewniana stała (zestaw systemowy p.poz. producenta stanowiący komplet ze skrzydłem drzwiowym - cena ościeżnicy w cenie skrzydła drzwi w poz. 16)			
		1.45*2.05	m ²	2.97	
				RAZEM	2.97
14	KNR 4-01	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami wraz z uzupełnieniem boazerii od strony korytarza.	m		
d.1	0320-10				
	B.02.01.00				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.45+2.05*2	m	5.55	
				RAZEM	5.55
15	KNR 4-01 d.1 0705-01 B.02.01.00	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę uprzed.zamurów.cegłami lub dachówkami	m		
		<w strefie wymiany drzwi wejściowych>(1.45+2.05*2)*2	m	11.10	
				RAZEM	11.10
16	KNR 2-02 d.1 1020-04 B.02.03.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni ponad 2.5 m2 dwukrotnie malowane na budowie Analogia - Drzwi wejściowe p.poż. do pomieszczenia masażu. Wypełnienie Rw - 42 dB, EI -30, kl. Sa, Sm. Skrzydło w kolorze buk jasny. Okleina wzmacniona. Zamek jednopunktowy na wkładkę patentową z pokrętłem. Samozamykacz ukryty w skrzydle. Cena skrzydła zawiera cenę kompletnych systemowych drzwi p.poż wraz ościeżnicą z poz. 13. Skrzydła fabrycznie wykonane.	m ²		
		<wejściowe>1.45*2.05	m ²	2.97	
				RAZEM	2.97
17	KNR 4-01 d.1 0920-20 B.02.03.00	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami Drzwi wejściowe - klamka z szyldami plus wkładka z pokrętłem od środka pomieszczenia Osprzęt wliczony w cenę drzwi <klamki z szyldami wejściowe>1.00 <wkładka patentowa z pokrętłem>1.00	szt. szt. szt.	 1.00 1.00	
				RAZEM	2.00
18	KNR 4-01 d.1 0321-02 B.02.03.00	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 w ścianach z cegieł Parapet wewnętrzny z płyty mdf dł. 3,0 m, szer. 15,0 cm	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
19	NNRNKB d.1 202 1134-02 B.02.02.00	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe przed gładziami (7.15*2+6.31+0.30*2+0.29+0.62*0.24)*3.20+3.00*2*0.50	m ² m ²	 72.276	
				RAZEM	72.276
20	KNR 2-02 d.1 0815-04 B.02.01.00	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych poz.19	m ² m ²	 72.28	
				RAZEM	72.28
21	NNRNKB d.1 202 2702-02 B.02.05.00	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 i 120 cm Sufit systemowy z zastosowaniem płyt sufitowych higienicznych, atestowanych dopuszczonych do wbudowania w obiektach służby zdrowia. Wymiar płyt 120x60x1,8 cm. Poziom sufitu 3,20 m od poziomu posadzki.	m ² m ²	 44.65	
				RAZEM	44.65
22	Kalkulacja d.1 indywidualna B.02.051.00	Montaż wentylacji grawitacyjnej sufitowej. Zakres prac: montaż anemostatu wywiewnego fi 150 mm w panelu sufitowym, przyłączenie anemostatu kanałem elastycznym fi 150 mm typu flekswent do istniejących kanałów wentylacyjnych z otworami w stropie nad pomieszczeniem.	kpl kpl	 4.00	
				RAZEM	4.00
23	NNRNKB d.1 202 1134-01 B.02.02.00	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome Analogia - środek gruntujący pod wylewki cementowe 44.65	m ² m ²	 44.65	
				RAZEM	44.65
24	NNRNKB d.1 202 1127-02 B.02.02.00	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Łączna grubość warstwy 2,0 cm poz.23	m ² m ²	 44.65	
				RAZEM	44.65
25	NNRNKB d.1 202 1134-01 B.02.02.00	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Przed płytkami posadzkowymi 44.65	m ² m ²	 44.650	
				RAZEM	44.650
26	KNR 0-12 d.1 1118-06 B.02.02.00	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną Analogia - Płytki gres rektyfikowane antypoślizgowe klasy min. R11 - deska 20x120 cm lub inny format ustalony z inwestorem. Kolor do ustalenia z inwestorem poz.25	m ² m ²	 44.65	
				RAZEM	44.65
27	KNR 0-12 d.1 1119-01 B.02.02.00	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.52+0.06+7.12+3.00+0.62+0.24+0.62+3.00+7.12+2.97+0.30+0.29+0.30+1.47+0.52	m	28.15	
				RAZEM	28.15
28	KNR 2-02 d.1 0617-12 B.02.02.00	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem Analogia - wypełnienie masą silikonową narożników wewnętrznych płytka podłogowa/cokół, przy umywalce. <cokół>poz.27 <płytki przy umywalce>1.60	m m m	28.150 1.600	
				RAZEM	29.750
29	KNR 19-01 d.1 0410-11 B.02.02.00	Wymiana progu Analogia - montaż listwy progowej w drzwiach wejściowych. 1.00	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
30	NNRNKB d.1 202 1134-02 B.02.01.00	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe przed płytkami przy umywalce (0.22+0.30+1.47)*1.60	m ² m ²	3.184	
				RAZEM	3.184
31	KNR 0-12 d.1 0829-0 B.02.01.00	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej Przy umywalce poz.30	m ² m ²	3.184	
				RAZEM	3.184
32	NNRNKB d.1 202 0842-02 B.02.01.00	Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 1.60+0.22+0.30+1.47	m m	3.590	
				RAZEM	3.590
33	KNR 2-02 d.1 1505-03 B.02.04.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem Malowanie ścian farbą emulsyjną o zwiększonej odporności na ścieranie i zmywanie. Kolor farby do ustalenia z inwestorem. (7.15*2+6.31+0.30*2+0.29+0.62*0.24)*3.20+3.00*2*0.50	m ² m ²	72.276	
				RAZEM	72.276
34	KNR-W 2-02 d.1 1040-05 B.02.03.00	Dostarczenie i montaż przeszklonych ścianek na profilach aluminiowych. Profile aluminiowe kolor biały, przeszklenie ścianek - jednoszybowe klejone, szkło bezpieczne, foliowane (laminowane) do stopnia nieprzezierności - dołem panel pcv biały. Ścianka z drzwiami w pomieszczeniu obsługi - szklenie przezroczyste, dołem panel pcv biały. Szczegóły na rysunkach. (<SC1 pełna>2.00+<SC2 z dwoma przejściami>5.72+<SC3 pełna>2.00+<SC4 z drzwiami rozwiernymi>2.18+<SC5 z jednym przejściem>2.98+<SC6 pełna>2.97+<SC7 pełna>3.84+<SC8 z dwoma przejściami>2.97)*2.20	m ² m ²	54.25	
				RAZEM	54.25
35	KNR-W 2-02 d.1 1038-01 B.02.03.00	Montaż rolet z listew Pu-55 Analogia - dostarczenie i montaż kompletnych sysemów kotarowych w wejściach do boksów zabiegowych. Współczynnik zmniejszający do R-0,5 1.00*2.10*5	m ² m ²	10.50	
				RAZEM	10.50
36	KNR 2-02 d.1 1113-06 B.02.01.00	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone Analogia - Montaż elastycznych odbojnic ściennych płaskich klejonych lub samoprzylepnych w dwóch pasach o szer. 500 mm. Wzór oraz kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Współczynnik do R-2.0 (0.52+0.06+1.40+2.58+3.00+0.62+0.24+0.62+2.98+2.00+2.00+2.97+0.30+0.22+0.30+1.47+0.52)*0.50*2	m m	21.80	
				RAZEM	21.80
2 IS.01.00.00 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA, WODNO-KANALIZACYJNA, KLIMATYZACYJNA					
37	KNR 4-02 d.2 0506-03 IS.01.01.00	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm 15.00	m m	15.00	
				RAZEM	15.00
38	KNR 4-02 d.2 0112-01 IS.01.01.00	Wstawienie korka żeliwnego ciśnieniowego kielichowego o śr. 50-80 mm z uszczelnieniem ołowiem Analogia - zaślepienie zasilania i powrotu w instalacji c.o. 2.00*2	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
39	KNR 4-02 d.2 0201-02 IS.01.02.00	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 80 mm 2.00	msc. msc.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40 d.2	Kalkulacja indywidualna IS.01.02.00	Prace związane z wykonaniem stanowiska z umywalką do mycia rąk. Zakres prac: wykonanie przyłącza wody zimnej, ciepłej i kanalizacyjnej będącej w sąsiedztwie remontowanego pomieszczenia, dostarczenie i montaż urządzenia wraz z osprzętem oraz materiałami pomocniczymi niezbędnymi do uruchomienia. 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
41 d.2	Kalkulacja indywidualna IS.01.01.00	Dostarczenie i montaż kompletnej instalacji klimatyzacyjnej w pomieszczeniu do masażu manualnego. W zakresie prac uruchomienie instalacji, dostarczenie dokumentacji rozruchowej wraz z niezbędnymi protokołami z uruchomienia. Klimatyzator kasetowy o mocy 5/5,6 kW. 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
3 IE.01.00.00 INSTALACJA ELEKTRYCZNA, TELETECHNICZNA					
42 d.3	Kalkulacja indywidualna IE.01.01.00	Prace związane z wymianą istniejącej instalacji elektrycznej z dostosowaniem jej do potrzeb inwestora. Zakres prac dotyczy wymiany istniejącej instalacji oświetleniowej, gniazdowej, wykonaniu instalacji zasilającej jednostkę klimatyzacyjną i instalację grzewczą matami grzejnymi wraz z wykonaniem niezbędnych rozdzielnic i zabezpieczeń na instalacji. W zakresie montaż instalacji wraz z osprzętem. Odbiór prac z protokołem z pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami. 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
43 d.3	Kalkulacja indywidualna IE.01.01.00	Dostarczenie i montaż kompletnej instalacji grzewczej matami grzejnymi o mocy 150-170 W/m2 w strefach oznaczonych na rysunku wraz z przyłączeniem do wykonanej instalacji elektrycznej. W zakresie montaż osprzętu sterującego i uruchomienie. Odbiór prac z protokołem z pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami. 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
44 d.3	Kalkulacja indywidualna IE.01.02.00	Prace związane z zabezpieczeniem oraz przełożeniem istniejących elementów instalacji p.poż. znajdujących się w strefie remontowanego pomieszczenia. 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
45 d.3	KNR-W 5-08 0512-03 IE.01.01.00	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - oprawa typu LED o wym. 120x60 cm do wbudowania w sufit o mocy w granicy 40-45W i luminacji w granicy 4000 - 5400 lm 8.00	kpl. kpl.	 8.00	
				RAZEM	8.00