
PRZEDMIAR ROBÓT - ZAŁĄCZNIK NR 3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO WYMAGAŃ OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWA Z ZAKRESU
BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, DOSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH CIĄ-
GÓW KOMUNIKACYJNYCH - I PIĘTRO "SKRZYDŁO DWÓJEK" W BUDYNKU SANATORIUM
ADRES INWESTYCJI : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14
INWESTOR : SP ZOZ SANATORIUM UZDROWISKOWE MSWiA "AGAT" W JELENIEJ GÓRZE
ADRES INWESTORA : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE
DATA OPRACOWANIA : KWIECIEŃ 2023 R.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
KWIECIEŃ 2023 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO WYMAGAŃ OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, DOSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH - I PIĘTRO "SKRZYDŁO DWÓJEK" W BUDYNKU SANATORIUM					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1	Kalkulacja indywidualna B.01.00.00	Wykonanie tymczasowej zabudowy oddzielającej miejsce prowadzenia robót od czynnej części budynku. Zabudowa musi być szczelna i stabilna ze skrzydłem drzwiowym o sztywnej konstrukcji.	kpl.		
d.1		2.00	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
2	KNR 4-01 0426-04 B.01.01.00	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśnionych Analogia - demontaż boazerii z płyt wraz z rusztem ze ścian korytarzy $63.34*2.10-(1.00*2.00*18+0.70*2.00*2)+1.80*2.92+(0.30+0.60+0.85)*2*4.13$	m ²		
d.1			m ²	113.93	
				RAZEM	113.93
3	KNR 4-01 0818-05 B.01.01.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina dywanowa <korytarz> $48.11+18.54+104.94+50.00$ +<łącznik do stołówki> $32.00+98.80-21.12*0.60$	m ²		
d.1			m ²	339.72	
				RAZEM	339.72
4	KNR 4-01 0816-06 B.01.01.00	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów poz.3	m ²		
d.1			m ²	339.72	
				RAZEM	339.72
5	KNR 4-01 0811-07 B.01.01.00	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 21.12*0.60	m ²		
d.1			m ²	12.67	
				RAZEM	12.67
6	KNR 4-01 0701-04 B.01.01.00	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² Skucie fragmentu tynku o powierzchni chropowatej-drapanej <łącznik> $19.50*2.00-1.00*4$	m ²		
d.1			m ²	35.00	
				RAZEM	35.00
7	KNR 4-01 0354-07 B.01.01.00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m ² <pom. gosp.>2.00	szt.		
d.1			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
8	KNR 4-01 0331-05 B.02.01.00	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej Analogia - rozkucie i przystosowanie otworu drzwiowego do nowej ościeżnicy - szerokość i wysokość <pom. gosp.> $(2.05*2+0.95*2)*2.00$	m		
d.1			m	12.00	
				RAZEM	12.00
9	KNR 4-01 0108-09 B.01.01.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km Analogia - wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki <boazeria>poz.2*0.03 <wykładzina dywanowa>poz.3*0.01 <parkiet>poz.4*0.03 <płytki>poz.5*0.02 <rozkucie drzwi> $(2.05*0.12*0.15*2+0.95*0.12*0.10)*2.00$ <ościeżnica> $[(0.60+2.05*2)*0.05*0.10]*2.00$	m ³		
d.1			m ³	3.42	
			m ³	3.40	
			m ³	10.19	
			m ³	0.25	
			m ³	0.17	
			m ³	0.05	
				RAZEM	17.48
10	KNR 4-01 0108-10 B.01.01.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 12 poz.9	m ³		
d.1			m ³	17.48	
				RAZEM	17.48
11	Kalkulacja indywidualna B.01.01.00	Koszt składowania gruzu na wysypisku poz.10*<1 m3 odpadów średnio 1,4 t>1.4	t		
d.1			t	24.47	
				RAZEM	24.47
2		PRACE MURARSKIE I TYNKARSKIE			
12	KNR 4-01 0320-02 B.03.03.00	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł Analogia - ościeżnica drzwi wejściowych do pom. gosp. drewniana stała lub stalowa stanowiąca komplet ze skrzydłem drzwiowym - cena ościeżnicy w cenie skrzydła drzwi w poz. 14) <pom. gosp.> $0.80*2.05*2.00$	m ²		
d.2			m ²	3.28	
				RAZEM	3.28
13	KNR 4-01 0320-10 B.03.01.00	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m		
d.2					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<pom. gosp.>[2.05*4+0.90*2]*2.00	m	20.00	
				RAZEM	20.00
14	KNR 4-01 d.2 0705-01 B.03.01.00	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdy uprzed.zamurów.cegłami lub dachówkami	m		
		<w strefie wymiany ościeżnic drzwiowych>(2.05*4+0.90*2)*2.00	m	20.00	
				RAZEM	20.00
15	KNR 2-02 d.2 1017-01 B.03.03.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone Skrzydło drzwiowe pełne wzmocnione wejściowe do pomieszczenia gospodarczego z tulejami lub kratką nawiewną w dolnej części skrzydła. EI -30. Skrzydło w kolorze buk jasny - dopasowanie do pozostałych skrzydeł drzwiowych istniejących na kondygnacji. Okleina wzmocniona. Zamek jednopunktowy na wkładkę patentową. Cena skrzydła zawiera cenę kompletnych drzwi wraz z ościeżnicą z poz. 11 <wejściowe>0.80*2.00*2.00	m ²		
			m ²	3.20	
				RAZEM	3.20
16	KNR 4-01 d.2 0920-20 B.03.03.00	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami Drzwi wejściowe do pom. gosp. - klamka z szyldami plus wkładka patentowa	szt.		
		<klamki z szyldami wejściowe>2.00	szt.	2.00	
		<wkładka patentowa>2.00	szt.	2.00	
				RAZEM	4.00
17	Kalkulacja d.2 indywidualna B.03.01.00	Prace i czynności towarzyszące - niezbędny demontaż i montaż wyposażenia utrudniającego przeprowadzenie prac montażowych, przełożenie włączników elektrycznych będących w kolizji, naprawa posadzek (płytki) i ścian (glazura) przy ościeżnicach, uzupełnienie gładzi, malowanie tynków w strefie prowadzenia robót, itp. <drzwi wejściowe do pom. gosp.>2.00	kpl.		
			kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
18	KNR 4-01 d.2 0303-01 B.02.01.00	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej Podmurowanie nad posadzką otworu szachtu instalacyjnego 0.50*0.15*19	m ²		
			m ²	1.43	
				RAZEM	1.43
19	Kalkulacja d.2 indywidualna B.03.03.00	Dostarczenie gotowych, fabrycznie wykończonych zabudów szachtów instalacyjnych wykonanych z elementów metalowych o wym. zewn. 50x185 cm. Kolor do uzgodnienia z inwestorem 19.00	kpl.		
			kpl.	19.00	
				RAZEM	19.00
20	KNR 4-01 d.2 0320-01 B.03.03.00	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł Analogia - osadzenie gotowych i fabrycznie wykończonych zabudów szachtów instalacyjnych o wym. 50x185 cm 19.00	szt.		
			szt.	19.00	
				RAZEM	19.00
21	KNR 4-01 d.2 0711-03 B.03.01.00	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu) W miejscu skutego tynku chropowatego - łącznik poz.6	m ²		
			m ²	35.00	
				RAZEM	35.00
22	KNR 2-02 d.2 0925-01 B.03.04.00	Ostony okien folia polietylenowa Analogia - osłona okien i drzwi <drzwi>0.90*2.10*2+1.10*2.10*18+1.00*2.10+1.20*2.20*3+0.90*2.10*8+1.10*2.20*2+3.75*2.90*2+1.85*2.90*2 <okna>2.00*1.80*5+3.00*2.90*3 <łącznik>5.00*2.20*4+3.5*3.30*2+4.67*3.30+1.00*2.05*5+(1.87*2+5.70)*3.00+(2.00+3.90)*1.10*2	m ²		
			m ²	107.82	
			m ²	44.10	
			m ²	134.06	
				RAZEM	285.98
23	NNRNKB d.2 202 1134-01 B.03.01.00	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Przed gładzią <suffit>48.11+18.54+104.94+50.00+<podciągi>1.89*0.38*2*10+6.11*0.38*2*5+2.29*0.38*2+2.37*0.38*2*2	m ²		
			m ²	264.51	
				RAZEM	264.51
24	NNRNKB d.2 202 1134-02 B.03.01.00	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe Przed układaniem płyt GK i gładzią <ściany>(3.93+6.32+8.84+4.31+10.21+26.67+1.89+26.67+4.22+2.98+4.12+0.16+4.12+9.89+4.12+0.16+4.12+4.31+8.84+3.74+3.93)*2.92-(1.00*2.05*18+0.90*2.05*10+0.90*2.05*2) poz.21	m ²		
			m ²	360.13	
			m ²	35.00	
				RAZEM	395.13

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR 2-02 d.2 2006-02 B.03.01.00	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na z-prawie na paskach Płyty GK ogniochronne poz.2	m ² m ²	 113.93	
				RAZEM	113.93
26	KNR 2-02 d.2 0815-05 B.03.01.00	Wewnętrzne gładzie gipsowe,jednowarstwowe na sufitach z elementów prefa-brykowanych i betonowych wylewanych poz.23	m ² m ²	 264.51	
				RAZEM	264.51
27	KNR 2-02 d.2 0815-04 B.03.01.00	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefa-brykowanych i betonowych wylewanych Gładź wapienna na starych tynkach ścian poz.24-poz.25	m ² m ²	 281.20	
				RAZEM	281.20
28	KNR AT-31 d.2 0702-01 B.03.01.00	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego Podciągi i słupy, otwory drzwiowe 10*1.89*2+5*6.11*2+2.29*2+2*2.37*2+6*2.92*2+(2.05*2+1.05)*30	m m	 302.50	
				RAZEM	302.50
3		PRACE POSADZKARSKIE			
29	KNR 2-02 d.3 0617-01 B.03.02.00	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych taśma dylatacyjna PCW szerokości 115 mm '0' Analogia - dylatacja obwodowa przy ścianach wykonana z taśmy ze spienione-go pcv szer. 100 mm <korytarz>36.34+26.60*2+1.85+4.20+14.51+(0.18*2+0.30)*5+3.88+8.77+(0.18*2+0.30)*4+0.25+(0.25+0.10)*4+0.34+0.43+3.64-(1.00*18+0.90*2+0.90*10) <łącznik>31.46+21.12+1.70+10.43+0.40*4*2-1.00*5	m m m	 105.95 62.91	
				RAZEM	168.86
30	NNRNKB d.3 202 1134-01 B.03.02.00	Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie poziome Analogia - środek gruntujący pod wylewki cementowe poz.4+poz.5	m ² m ²	 352.39	
				RAZEM	352.39
31	NNRNKB d.3 202 1127-02 B.03.02.00	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wyko-nywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Łączna grubość warstwy 2,0 cm poz.30	m ² m ²	 352.39	
				RAZEM	352.39
32	KNR 0-12 d.3 1118-06 B.03.02.00	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną Analogia - Płytki gres rektyfikowane antypoślizgowe klasy min. R11 - deska 20x120 cm lub inny format ustalony z inwestorem. Kolor do ustalenia z inwestorem poz.31	m ² m ²	 352.39	
				RAZEM	352.39
33	KNR 0-12 d.3 1119-01 B.03.02.00	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm poz.29	m m	 168.86	
				RAZEM	168.86
34	KNR 19-01 d.3 0410-11 B.03.02.00	Wymiana progu Analogia - montaż listew progowych w drzwiach oraz w miejscach połączenia płytek z innym materiałem podłogi. 20.00+10.00+1.00+6.00	szt szt	 37.00	
				RAZEM	37.00
35	KNR 2-02 d.3 0617-12 B.03.02.00	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem Analogia - wypełnienie masą silikonową narożników wewnętrznych płytka pod-łogowa/cokół. poz.33	m m	 168.860	
				RAZEM	168.860
36	KNR 4-02 d.3 0516-04 z.o.2.5. z.sz.3.2.2. 9906-2	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-4 - materiały z odzysku Analogia - demontaż i montaż grzejników stojących na posadzce 2.00	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
37	Kalkulacja d.3 indywidualna B.03.03.00	Likwidacja kaset po starych drzwiach przy wejściu na klatkę schodową wraz z zlikwidację wnek w posadzce. 2.00	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
4		PRACE WYKONCZENIOWE			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNR 4-01 d.4 1204-08 B.03.04.00	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <sufit łącznik>32.00+2.00*21.12 <ściany łącznik>(31.46+21.12+1.70+10.44+0.40*4*3)*3.30-(1.00*2.05*5+5.00*2.20*3.5)	m ² m ² m ²	 74.24 180.67	
				RAZEM	254.91
39	KNR 4-01 d.4 1204-01 B.03.04.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów. Kolor do ustalenia z inwestorem. poz.26+<sufit łącznik>32.00+2.00*21.12	m ² m ²	 338.75	
				RAZEM	338.75
40	KNR 4-01 d.4 1204-02 B.03.04.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Farba emulsyjna o zwiększonej odporności na zmywanie i ścieranie. Kolor do ustalenia z inwestorem. poz.27+<ściany łącznik>(31.46+21.12+1.70+10.44+0.40*4*3)*3.30-(1.00*2.05*5+5.00*2.20*3.5)	m ² m ²	 461.87	
				RAZEM	461.87
41	KNR 4-01 d.4 1212-28 B.03.04.00	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm. Kolor do ustalenia z inwestorem. <piony c.o.>(2.95+1.20)*4*3.00+1.50*2*6	m m	 67.80	
				RAZEM	67.80
42	KNR 2-02 d.4 1113-06 B.03.02.00	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone Analogia - montaż elastycznej odbojnicy ściennej płaskiej klejone lub samo-przylepnej - pas szer. 500 mm. Wzór oraz kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Współczynnik do R-2.0 <korytarz>(36.34+26.60+1.85+26.60+4.20+3.00+3.00+1.01+8.71+0.18*2+0.52+0.34+0.43+3.64)-(0.50*19+1.00*18+0.90*2+0.90*9+1.10) <łącznik>31.46-1.00*5	m m m	 78.10 26.46	
				RAZEM	104.56
5		INSTALACJA TELETECHNICZNA - P.POŻ.			
43	Kalkulacja d.5 indywidualna IE.01.00.00	Prace związane z zabezpieczeniem oraz przełożeniem istniejących elementów instalacji p.poż. znajdującej się w strefie płyt boazeryjnych. 2.00	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
6		INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
44	Kalkulacja d.6 indywidualna IE.01.01.00	Wymiana istniejących opraw oświetleniowych sufitowych świetlówkowych na oprawy sufitowe energooszczędne typu LED. Maskowanie nieużywanych przewodów wystających z sufitu. 15.00	szt. szt.	 15.00	
				RAZEM	15.00
45	KNR 4-03 d.6 1134-01 IE.01.01.00	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym 26.00-15.00	szt. szt.	 11.00	
				RAZEM	11.00
46	Kalkulacja d.6 indywidualna IE.01.01.00	Wymiana istniejących tablic rozdzielczych piętrowych wraz z niezbędnym osprzętem i zabezpieczeniami. Zewnętrzny wymiar istniejących rozdzielnic 40x100 cm. Zakres prac - odłączenie przewodów, demontaż istniejącego osprzętu, wykucie skrzynki rozdzielczej, przygotowanie podłoża pod montaż nowej kompletnej rozdzielni, podłączenie przewodów, dokonanie niezbędnych badań i sprawdzeń wraz z dostarczeniem protokołów pomiarowych. 4.00	kpl. kpl.	 4.00	
				RAZEM	4.00
7		ZABUDOWY - BOKS USŁUGOWY I PUNKT INFO			
47	Kalkulacja d.7 indywidualna	Demontaż i ponowny montaż po zakończeniu prac posadzkarskich zabudowy boksu usługowego wykonanego z elementów szklanych na profilach metalowych - korytarz skrzydło dwójek 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
48	Kalkulacja d.7 indywidualna	Demontaż starej zabudowy i dostarczenie wraz z montażem nowej zabudowy punktu informacyjnego - łącznik przy stołówce. Forma realizacji - "ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ" 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00