

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu ..... 2021 r. pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrawiskowym MSWiA „AGAT” z siedzibą w Jeleniej Górze, przy ul. Cervi 14**, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 000073201, NIP 611-22-23-263,

reprezentowanym przez **Dyrektora Piotra Świniarskiego**,  
zwanym w dalszej treści Umowy Zamawiającym,

a

..... z siedzibą w ..... przy  
ul....., NIP: ....., Regon: .....

zwanym w dalszej treści Umowy Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy z dnia ....., zwaną w dalszej części umowy Ofertą.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług pralniczych dla **SP ZOZ Sanatorium Uzdrawiskowego MSWiA "AGAT" w Jeleniej Górze** w zakresie określonym w zaproszeniu do składania ofert
2. Przedstawione w zaproszeniu ilości białizny objętej przedmiotem zamówienia stanowią ilość orientacyjną, a faktyczna ilość i zakres usług wynikać będzie z bieżących potrzeb Zamawiającego. Podane ilości nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę realizacji usług w ilościach określonych w zaproszeniu oraz zgłaszania wobec Zamawiającego roszczeń o zapłatę w przypadku wydania mu do wykonania usług prania białizny w ilości mniejszej niż wskazana w zaproszeniu .
3. Wykonawca zapewni transport, odbiór i dostarczenie białizny oraz poniesie wszelkie koszty związane z transportem oraz załadunkiem i rozładunkiem białizny objętej przedmiotem zamówienia w pomieszczeniu wskazanym przez Zamawiającego, w tym koszty związane ze zwrotem reklamowanej, źle wypranej białizny i jej ponownego wyprania.
4. Rozładunek obejmuje dostarczenie białizny czystej do wskazanego przez pracownika Zamawiającego pomieszczenia, przeniesienie białizny czystej we wskazane przez pracownika Zamawiającego oraz przeliczenie wypranych szt..
5. Transport białizny musi być świadczony wyłącznie środkami transportowymi przystosowanymi do tego rodzaju przewozów.  
Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo udostępnić książkę dezynfekcji pojazdu, którym przewożona jest białizna.

§ 2

1. Wykonawca będzie wykonywał usługi w pralni (*nazwa i adres*): .....
2. Usługi będą realizowane przez okres 1 roku tj. od dnia .....do dnia .....
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę i dostarczyć czystą białiznę Zamawiającemu w terminie 72 godzin licząc od momentu odbioru brudnej białizny z magazynu Zamawiającego.
4. Odbiór białizny brudnej z magazynu Zamawiającego będzie odbywać się minimum dwa razy w tygodniu w godzinach 07:00 do 14:00,, dostawa czystej białizny odbywać się będzie minimum dwa razy w tygodniu w godzinach 07:00 do 14:00,
5. W przypadku gdy termin odbioru czystej białizny przypada w dniu ustawowo wolnym od pracy, odbiór czystej białizny nastąpi w pierwszy dzień roboczy następujący po tym dniu.  
W przypadku gdy okres dni ustawowo wolnych od pracy będzie dłuższy niż 48 godzin, termin odbioru i dostarczenia będzie ustalany z Wykonawcą indywidualnie.
6. Przekazywanie białizny brudnej będzie dokonywane w oparciu o dowód przekazania, na którym wyszczególniona będzie ilość wg asortymentu oraz ilość białizny nie nadającej się do napraw, na którym potwierdzi te dane osoba odbierająca pranie własnoręcznym podpisem.

### § 3

1. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o ilości bielizny pozostawionej do odplamiania (ponownego prania).
2. Sortowanie oraz pakowanie bielizny czystej odbywać się będzie w pomieszczeniach Wykonawcy.
3. Bielizna po odplamianiu – w worek z napisem „Po odplamianiu”, natomiast bielizna, której stan kwalifikuje ją do kasacji – w worek z napisem „Do kasacji”.
4. Czysta bielizna winna być zabezpieczona workami foliowymi i dostarczana w wózkach specjalnie do tego przeznaczonych w obecności wyznaczonego pracownika Zamawiającego.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że stosować będzie przy wykonywaniu usług objętych przedmiotem umowy środki piorące i dezynfekujące posiadające atesty o dopuszczeniu do użytkowania, o których mowa w zaproszeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług będących przedmiotem umowy spełniających wymogi prawa obowiązujące w zakresie BHP i ochrony środowiska oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w pralniach i farbiarniach. (Dz. U. Nr 40, poz. 469) i aktualnie obowiązującymi przepisami sanitarnymi (pozytywna opinia właściwej stacji sanitarno – epidemiologicznej).
3. Wykonawca zobowiązuje się stosować technologię prania właściwą dla rodzaju zabrudzeń i gatunku tkaniny, tak aby zapewnić najwyższą jakość wykonanej usługi oraz optymalne walory estetyczno – użytkowe powierzonej mu bielizny.

### § 5

1. Wartość netto umowy wynosi ..... zł (słownie: ..... ) z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku od towarów i usług .....% ,  
Wartość brutto umowy wynosi ..... zł.
2. Wykonawca otrzyma należność za wykonywanie usług wyliczoną wg ceny brutto w wysokości
  - a) ..... zł/kg wypranej bielizny oraz
  - b) .....zł/szt. Wypranej odzieży fasonowej
3. Cena podana w ust. 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty związane z usługą w tym: dezynfekcji, prania wodnego, maglowania, sortowania i pakowania, transportu itp.
4. Cena podana w ust. 1 i 2 nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy z zastrzeżeniem zapisów poniższych.

### § 6

1. Zapłata za wykonywanie usług nastąpi w formie polecenia przelewu na konto:.....  
w terminie do 30 dni od daty dostarczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury .
2. Strony ustalają system wystawiania faktur jeden raz w miesiącu, na koniec danego miesiąca, w którym była wykonana usługa. Cena na fakturze winna zawierać podatek od towarów i usług i obejmować wszelkie należności należne Wykonawcy z tytułu zawarcia niniejszej umowy.
3. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego .

### § 7

1. Osobą odpowiedzialną za uzgodnienia dotyczące realizacji umowy, ze strony Zamawiającego jest p. ....
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe i terminowe wykonywanie usług, ze strony Wykonawcy jest .....

### § 8

1. Za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy w danym miesiącu Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% należnego wynagrodzenia za miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym nienależycie wykonano usługę, z wyjątkiem przypadków nienależytego wykonania umowy polegających na opóźnieniu w odbiorach bielizny przeznaczonej do prania lub dostawach bielizny czystej, z tytułu których Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdą godzinę opóźnienia w odbiorze lub dostawie bielizny, bez względu na ilość bielizny, której nie odebrano lub nie dostarczono w terminie.
2. W przypadku wyników dodatnich badań mikrobiologicznych stwierdzających obecność patogenów Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo pokryć koszty dokonanych badań, niezależnie od kar umownych.

3. Przez nienależyte wykonanie usługi rozumie się w szczególności: niezadowalającą jakość prania (pozostawione plamy, przebarwienia, itp.), prasowania i maglowania, nieprzestrzeganie czasu odbioru i dostawy bielizny, dostarczenie czystej wypranej bielizny nie będącej własnością Zamawiającego, dostarczenie bielizny środkami transportu nie spełniającymi przewidzianych prawem wymogów.

4. Reklamacje Zamawiającego dotyczące jakości wykonywanych usług będą rozpatrywane przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 36 godzin przypadających w dni robocze (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o reklamacji na nr faxu.....

Brak odpowiedzi na reklamację w tym terminie jest równoznaczne z jej uwzględnieniem.

5. Źle wyprana (z widocznymi przebarwieniami i plamami brudu), niewyprasowana przekazana do Magazynu Bielizny czystej będzie zwracana do ponownego prania w oparciu o „Dowód obrotu bielizną” z dopiskiem „Reklamacja”, określający rodzaj zastrzeżeń oraz ilości w sztukach, który będzie podstawą do rozliczenia, na koszt Wykonawcy. Czas realizacji zgłoszenia reklamacji lub naprawy wynosi do 36 godzin od chwili zgłoszenia.

6. W przypadku opóźnienia w dostawie bielizny czystej w skutek nienależytego wykonania umowy z przyczyn wymienionych w ust. 3 Zamawiający może żądać zapłaty kar umownych łącznie z obu tych tytułów.

7. Jeśli zostaną stwierdzone po wykonaniu usługi i przekazaniu Zamawiającemu bielizny braki bielizny wynikające ze zniszczenia bielizny oraz niezgodności asortymentu lub ilości sztuk przekazywanej bielizny Wykonawca zobowiązuje się do zakupu nowej bielizny i wydania jej Zamawiającemu w tym samym asortymencie i rozmiarze, sztuka za sztukę, w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia braku bielizny. Odkupiona bielizna winna być zapakowana oddzielnie i opisana jako „bielizna nowa”.

W razie nie wywiązania się z powyższego zobowiązania w wyznaczonym terminie, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania zakupu bielizny na jego koszt zobowiązując się do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego w związku z tym kosztów w terminie 7 dni od otrzymania dokumentu rozliczeniowego. W takim przypadku Zamawiający ma również prawo żądać zapłaty kar umownych z tytułu nienależytego wykonania umowy

8. W przypadku zniszczenia asortymentu przeznaczonego do prania z winy Wykonawcy lub w przypadku braków ilościowych asortymentu dostarczonego z pralni Zamawiający zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy kwotą stanowiącą równowartość brakującego lub zniszczonego asortymentu po jego aktualnych cenach rynkowych

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

10. Kary umowne i ewentualne obciążenia wynikające z zapisu w § 8 będą potrącane z należności przysługujących Wykonawcy względem Zamawiającego.

11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należnego mu wynagrodzenia

## § 9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, a w szczególności:

- 1) nieterminowej realizacji zamówień,
- 2) nieterminowego rozpatrzenia reklamacji lub wydanie przedmiotu zamówienia niezgodnego z umową, po uprzedniej dwukrotnej reklamacji tego towaru,
- 3) bezzasadnej odmowy uwzględnienia reklamacji na dostarczony przedmiot zamówienia.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

2. Zamawiający, przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:

a) zmiany wartości umowy brutto na skutek zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług,

b) **osób upoważnionych**, o których mowa w § 7 umowy w przypadku rozwiązania stosunku pracy z osobą upoważnioną do współpracy na podstawie niniejszej umowy, a także zmian organizacyjnych w strukturze kadrowej Zamawiającego lub Wykonawcy;

d) **terminu obowiązywania umowy** – w przypadku nie wykonania przez Zamawiającego usługi w ilości podanej w ofercie w okresie obowiązywania umowy.

#### § 11

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

2. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy winno zostać sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności i wskazywać przyczynę.

#### § 12

Strony wyłączają możliwość zbycia wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy oraz dokonywania przez osoby trzecie czynności faktycznych i prawnych dotyczących tych wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 13

1. Strony Umowy zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych na tle niniejszej Umowy polubownie.

2. W sytuacji gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu nie będzie możliwe właściwym rzeczowo do rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd powszechny .

#### § 14

Umowę sporządzono w trzech dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**\*Zamawiający zastrzega sobie zmianę zapisów umowy przed jej ostatecznym podpisaniem.**

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający

.....  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
SP Z O O Sca. Jelenia Góra, ul. Młodzieżowa 10, 57-100 Jelenia Góra, NIP 781-200-10-10, REGON 141710100, KRS 0000141710100, Sąd Rejonowy dla M. St. w Jeleniej Górze, XII KRS 0000141710100  
mgr Ewa Łada