

Ogłoszenie nr 595629-N-2017 z dnia 2017-10-01 r.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowskie MSW w Jeleniej Górze: **DOSTOSOWANIE BUDYNKU SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ SANATORIUM UZDROWISKOWEGO MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH „AGAT” W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CERVI 14 – DO WYMAGAŃ OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNYCH I SANITARNYCH- KONTYNUACJA - 2017 r.**

Część 1. WYMIANA NAWIERZCHNI PODŁÓG ORAZ STOLARKI DRZWIOWEJ W POKOJACH JEDNOSTEK MIESZKALNYCH

Część 2. WYMIANA NAWIERZCHNI PODŁOGI, STOLARKI DRZWIOWEJ, SUFITU PODWIESZANEGO W SALI GIMNASTYCZNEJ – PARTER

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: [Zamieszczanie obowiązkowe](#)

Ogłoszenie dotyczy: [Zamówienia publicznego](#)

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

[Nie](#)

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

[Nie](#)

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

[Nie](#)

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

[Nie](#)

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

[Nie](#)

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

[Nie](#)

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowskie MSW w Jeleniej Górze, krajowy numer identyfikacyjny 23008105500029, ul. ul. Cervi 14, 58560 Jelenia Góra, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 75 7552064 w.4026, e-mail administracja@sanatorium-agat.pl, faks 757 551 093.

Adres strony internetowej (URL): www.sanatorium-agat.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

[http:// www.sanatorium-agat.pl](http://www.sanatorium-agat.pl) link: BIP; zakładka: przetargi.

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

[w formie pisemnej, za pośrednictwem operatora pocztowego, pośłańca lub osobiście](#)

Adres:

[SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskie MSW "AGAT"-ul. Cervi 14, 58-560 Jelenia Góra lub bezpośrednio w sekretariacie – pokój nr 19, parter budynku głównego, \(adres jw.\) w godzinach urzędowania od 08:00 do 15:00, z wyłączeniem soboty i dni ustawowo wolnych od pracy,](#)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

DOSTOSOWANIE BUDYNKU SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ SANATORIUM UZDROWISKOWEGO MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH „AGAT” W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CERVI 14 – DO WYMAGAŃ OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNYCH I SANITARNYCH- KONTYNUACJA - 2017 r. Część 1. WYMIANA NAWIERZCHNI PODŁÓG ORAZ STOLARKI DRZWIOWEJ W POKOJACH JEDNOSTEK MIESZKALNYCH Część 2. WYMIANA NAWIERZCHNI PODŁOGI, STOLARKI DRZWIOWEJ, SUFITU PODWIESZANEGO W SALI GIMNASTYCZNEJ – PARTER

Numer referencyjny:

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

nie

ogranicza

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu

dwie

wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja dostosowywania obiektu do wymagań obowiązujących przepisów technicznych i sanitarnych. Ze względu na możliwości finansowe przedsięwzięcie zostało podzielone na części realizowane w kolejnych latach. W 2017 r. postępowaniem została objęta w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowiskowego Ministerstwa Spraw Wewnętrznych „Agat” w Jeleniej Górze przy ul. Cervi 14: kontynuacja wymiany nawierzchni podłóg oraz stolarki drzwiowej w pokojach jednostek mieszkalnych na II piętrze oraz wymiana nawierzchni podłogi, stolarki drzwiowej i sufitu podwieszanego na parterze. Wszystkie roboty budowlane prowadzone są w czynnym obiekcie, podczas prowadzenia statutowej działalności placówki. Pokoje objęte postępowaniem są zakontraktowane przez NFZ co oznacza, że muszą być bezwzględnie dotrzymane terminy realizacji określone w punkcie IV. celem uniknięcia poniesienia kosztów odszkodowawczych. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: 1.1 wymianę drzwi przesuwnych do łazienek i drzwi wejściowych pełnych w klasie max. Rw= 42 dB i EI 30 w 14 pokojach jednoosobowych i 17 pokojach dwuosobowych, w tym: - rozebranie w niezbędnym zakresie elementów wyposażenia (boazeria, opaski, itp.) - wykucie z muru ościeżnic stalowych- wejście , łazienka, pokój, - rozkucie i przystosowanie otworów

drzwiowych do nowych ościeżnic i wykończenia, - wymiana ościeżnic drzwiowych i skrzydeł, montaż drzwi przesuwnych, - montaż osprzętu i wyposażenia drzwi (klamki, szyldy, wkładki, samozamykacze, itp.) - prace naprawcze i wykończeniowe w strefie wymiany ościeżnic drzwiowych, - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki, - wymiana tablicy energetycznej rozdzielczej, piętrowej, która jest w kolizji z otworem drzwiowym- 1 szt 1.2 wymianę podłóg w 14 pokojach jednoosobowych i 17 pokojach dwuosobowych, w tym: - wyniesienie i złożenie mebli wraz z wyposażeniem pokoju przed rozpoczęciem prac oraz ponowne ich wniesienie z ustawieniem po zakończeniu robót, - rozebranie posadzek z deszczulek łącznie ok. 382m² z oderwaniem listew lub cokołów- pokój , - zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych – przedpokój, łącznie ok. 126m², - przygotowanie powierzchni do wykonania wylewek samopoziomujących, czyszczenie, odkurzanie, gruntowanie, itp. - wykonanie dylatacji obwodowej przy ścianach z taśmy ze spienionego PCV szer.100mm, łącznie ok. 419 m, - wykonanie wylewki samopoziomującej w pomieszczeniu pokoju i przedpokoju , - ułożenie posadzek z wykładziny obiektowej wielowarstwowej (heterogenicznej) PCV w pomieszczeniu pokoju i przedpokoju, łącznie ok. 570 m², - wymiana progu przy wejściu na balkon, - przygotowanie ścian i sufitów do malowania oraz ich malowanie – łącznie ok. 2 295m² - malowanie rur w pokoju, łącznie ok. 233m - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki. 1.3 wymiana nawierzchni podłogi, stolarki drzwiowej- wewnętrznej, sufitu podwieszanego, w zakresie: 1.3.1 prac rozbiórkowych i przygotowawczych: - wyniesienie i złożenie wyposażenia Sali w wyznaczonym miejscu oraz ponowne wniesienie z ustawieniem po zakończeniu robót, - wykucie z muru kratki wentylacyjnych- 10 sztuk, - rozbiórka ścianki działowej_ drewnianej 0 ok.15m², - rozbiórka boazerii z płyt, - rozbiórka licowania słupów z płyt kamiennych- ok.26m², - rozbiórka licowania ścian z płytek ceramicznych- ok.26m², - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.2 wymiana podłóg: - rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów ok. 195m², - przygotowanie powierzchni do wykonania wylewek samopoziomujących, - wykonanie dylatacji obwodowej przy ścianach z taśmy ze spienionego PCV szer.100mm, łącznie ok. 81m - wykonanie wylewki samopoziomującej, - ułożenie posadzek z wykładziny obiektowej wielowarstwowej (heterogenicznej)PCV – ok. 208m², - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.3 wymiana drzwi – z wypełnieniem, $R_{w,max}$ 42dB, EI30, buk jasny, samozamykacz: - rozebranie w niezbędnym zakresie elementów wyposażenia (boazeria, opaski, itp.) - wykucie z muru ościeżnic, - przygotowanie otworów drzwiowych do nowych ościeżnic i wykończenia, - wymiana ościeżnic drzwiowych i skrzydeł – ok. 5,60m², - montaż osprzętu i wyposażenia drzwi (klamki, szyldy, wkładki, itp.) - prace naprawcze i wykończeniowe w strefie wymiany ościeżnic drzwiowych, - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.4 wymiana sufitu podwieszanego ważony wskaźnik pochłaniania dźwięku $\alpha_w \geq 0,9$: - rozebranie istniejącego sufitu -ok. 189 m² wraz z demontażem opraw oświetleniowych- 34 sztuk, - montaż sufitu podwieszanego na ruszcie stalowym , z wypełnieniem płytami sufitowymi higienicznymi dopuszczonymi do stosowania w obiektach służby zdrowia, - montaż opraw oświetleniowych – ledowe 42W, kasetony – 28szt, - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.5 prace budowlane wykończeniowe: - licowanie ścian płytkami glazurowanymi przy umywalce, - osadzenie kratki wentylacyjnych, - przygotowanie ścian do malowania oraz ich malowanie – ok.188m², - montaż ścianek oszklonych z profili aluminiowych – ok.25 m², - montaż drabinek do ćwiczeń rehabilitacyjnych – 10 sztuk, - wymiana umywalki wraz z baterią i podejściem, - wymiana punktowa instalacji c.o.- rury przyłączeniowe i podejścia do pionów, - dostosowanie instalacji elektrycznej zasilającej gniazda i włączniki oraz lampy sufitowe. ... 6. W oparciu o art. 29 ust.3a upzp Zamawiający żąda zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wszystkie osoby zatrudnione do wykonywania robót rozbiórkowych oraz osób zatrudnionych przy wykonywaniu czynności murarskich, tynkarskich i malarskich na umowę o pracę, których wykonywanie czynności polegać ma na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z 26.06.1974 r.- Kodeks Pracy Dz.U. z 2014 r. poz.1502, z późn.zm. 6.1 Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę do wyżej wymienionych czynności powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres

realizacji zamówienia. W przypadku każdorazowej zmiany personalnej osób wykonujących ww. czynności Wykonawca jest zobowiązany bez wezwania do aktualizacji oświadczenia oraz przedłożenia odpowiedniej umowy/ów, o których mowa w podpunkcie 6.3. 6.2 Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu: 6.2.1 Wykaz osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia ze wskazaniem, które z wymienionych osób zatrudnione są w oparciu o umowę o pracę. Wykaz zawierać musi informacje jednoznacznie wskazujące osobę pracownika oraz zakres wykonywanych przez niego czynności. Nie przedłożenie Wykazu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż wykonawca uchyła się od podpisania umowy. W takim przypadku- Zamawiający zatrzymuje wykonawcy wadium na podstawie art.46 ust.5 pkt 1,3 upzp. Jeżeli wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia Wykazu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, zgodnie z art. 94 ust 3 upzp. W celu sporządzenia Wykazu osób – wykonawca może posłużyć się ponownie wzorem stanowiącym Załącznik nr4 6.3 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania wszystkich osób na podstawie umowy o pracę skierowanych do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia przy wykonywaniu czynności określonych w ww. podpunkcie 6. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: (a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu oraz dokonywania ich oceny, (b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogu, (c) zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 6.4 W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę wszystkich osób skierowanych do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia przy wykonywaniu czynności określonych w ww. podpunkcie 6.: (a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy; (b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy /umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określone w podpunkcie 6, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. 6.5 Z tytułu niespełnienia, na etapie realizacji przedmiotu Umowy, przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób skierowanych do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia przy wykonywaniu czynności, określonych w podpunkcie 6. Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Rozdziale II. Wzór umowy - §13 Wymagany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne, dla całego przedmiotu zamówienia - minimum 48 miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się wraz z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w którym nie stwierdza się występowania wad lub wraz z dniem podpisania protokołu odbioru usunięcia wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.

II.5) Główny kod CPV: 45215110-1**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45111100-9
45400000-1
45300000-0

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: lub **zakończenia:** 2018-01-04

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-02-05

II.9) Informacje dodatkowe: - planowane przekazanie terenu budowy równoznaczne z rozpoczęciem prac: (a) pokoi jednoosobowych - 15 grudzień 2017 r. (b) pokoi dwuosobowych - 20 listopad 2017 r. (c) sali gimnastycznej - 20 listopad 2017 r. - zakończenie realizacji maksymalnie do: (a) pokoi jednoosobowych - do 05 lutego 2018 r. (włącznie) (b) pokoi dwuosobowych - do 04 stycznia 2018 r. (włącznie) (c) sali gimnastycznej - do 04 stycznia 2018 r. (włącznie) Ww. terminy zakończenia są ostateczną datą podpisania końcowego protokołu odbioru wykonanych robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, w związku z zakontraktowaniem pokoi przez NFZ.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
Określenie warunków: Działalność zawodowa prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych kompetencji lub uprawnień.
Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: - wymagane jest dysponowanie środkami finansowymi lub posiadana zdolnością kredytową (lub środkami finansowymi i zdolnością kredytową) z uwagi na jednorazową płatność - w wysokości co najmniej: ▪ dla Części 1 - 200 000 PLN ▪ dla Części 2 - 100 000 PLN ▪ w przypadku składania oferty na Część 1. I Część 2. – 300 000 PLN
Informacje dodatkowe Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia

lub jego części, polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej Podmiotów udostępniających zasoby, zwanych też „innymi podmiotami” niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. „Stosowna sytuacja”, o której mowa w punkcie 3. wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy: a) wykonawca, który polega na sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie musi mieć formę pisemną, być dołączone do oferty w oryginale i być podpisane przez Podmiot udostępniający zasoby, b) Zamawiający oceni, czy udostępniana wykonawcy przez inne podmioty sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwala na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art.24 ust.1 pkt 13-22, c) z zobowiązania Podmiotu udostępniającego zasoby lub innych dokumentów potwierdzających udostępnianie zasobów musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności: - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, d) jeżeli sytuacja finansowa lub ekonomiczna, Podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdza spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, Zamawiający żądać będzie, aby wykonawca w określonym terminie zastąpił ten Podmiot innym podmiotem lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniego zakresu zamówienia, jeżeli wykaże wymaganą sytuację finansową lub ekonomiczną, e) wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej Podmiotu udostępniającego zasoby, odpowiada solidarnie z tym Podmiotem, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnione zasoby nie ponosi winy.

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: wymagane jest od wykonawcy dysponowanie Kierownikiem budowy, który posiadać będzie: - co najmniej 24miesięczne doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji robót budowlanych w obiektach kubaturowych, Przez wymagany „minimalny okres doświadczenia zawodowego” należy rozumieć łączną ilość przepracowanych miesięcy, liczonych od daty uzyskania uprawnień budowlanych do daty ukazania się Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. - uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodne z przepisami ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz.290) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz.65)

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe:

Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych Podmiotów udostępniających zasoby, zwanych też „innymi podmiotami” niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. „Stosowna sytuacja”, o której mowa w punkcie 3. wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy: a) wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów udowodni

Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie musi mieć formę pisemną, być dołączone do oferty w oryginale i być podpisane przez Podmiot udostępniający zasoby, b) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne, zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art.24 ust.1 pkt 13-22, c) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (→ zdolności techniczne lub zawodowe), wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty do realizacji których te zdolności są wymagane, d) z zobowiązania Podmiotu udostępniającego zasoby lub innych dokumentów potwierdzających udostępnianie zasobów musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności: - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, - czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty/ usługi, których wskazane zdolności dotyczą, e) jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe Podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, Zamawiający żądać będzie, aby wykonawca w określonym terminie zastąpił ten Podmiot innym podmiotem lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniego zakresu zamówienia, jeżeli wykaże wymagane zdolności techniczne lub zawodowe

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp [Nie](#)

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

[Tak](#)

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

[Nie](#)

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

- w terminie 3 dni od dnia przekazania, na stronie internetowej Zamawiającego, informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art.86 ust.5 upzp., wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6. Wraz z oświadczeniem, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania osobami, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

nie dotyczy

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

W przypadku, kiedy wykonawca korzysta z Podmiotu udostępniającego zasoby celem wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu – stosowne zobowiązanie tego Podmiotu udostępniającego- wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Każdy wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć składaną ofertę wadium w wysokości: - **dla Części 1 - 6 000 PLN** (słownie: sześć tysięcy złotych) - **dla Części 2 - 2 000 PLN** (słownie: dwa tysiące złotych). - **dla Części 1 i Części 2 - 8 000 PLN** (słownie: osiem tysięcy złotych) 2. Wadium może być wniesione w następujących formach: a) pieniądzu b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity z 2007r. Dz. U. Nr 42, poz. 275, z późniejszymi zmianami). 3. Polisa, gwarancja, poręczenie lub inny dokument stanowiący formę wadium winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium zgodnie z warunkami SIWZ, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela. Koniecznym jest, żeby dokument ten obejmował odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 upzp. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić - wyłącznie przelewem na rachunek Zamawiającego, otwarty w PLN : BGK 0. Wrocław 55 1130 1033 0018 8182 1920 0004 adnotacją w tytule wpłaty : Wadium – wymiana podłóg i drzwi – Część 6. Wadium wnoszone w innej, niż pieniądź dopuszczonej przez Zamawiającego formie _formach wykonawca wnosi do Zamawiającego przy czym, w takim przypadku za termin doręczenia uważa się datę jego zdeponowania w sekretariacie Dyrektora – pokój nr 19 , parter budynku głównego, w godzinach urzędowania. 7. Wadium w innej, niż pieniądź dopuszczonej przez Zamawiającego, formie/formach wykonawca może również dołączyć do oferty. 8. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne wówczas, gdy Bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu

składania ofert. Dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez wykonawcę jest nie wystarczającym warunkiem do stwierdzenia terminowego wniesienia wadium przez wykonawcę. 9. W przypadku, kiedy wnoszone wadium w postaci gwarancji bankowych bądź ubezpieczeniowych dotyczy zabezpieczenia oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – w treści gwarancji bankowych bądź ubezpieczeniowych muszą znajdować się wszystkie podmioty (członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej, partnerzy spółki joint venture) wymienieni jako wykonawcy. 10. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, według zasad określonych w art. 46 ust.1 do ust.4 upzp. 11. Zamawiający zwróci wadium Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w punkcie XVIII. 12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 i ust.3a upzp., z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1 upzp., oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3 co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej. 13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. 14. W zakresie wadium obowiązują uregulowania zawarte w art.45 i art.46 upzp. 15. Wadium w formie gwarancji lub poręczeń nie podlega przeniesieniu na osoby trzecie.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) **Nie**

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Umowna cena	60,00
Walory ludzi-za każde 12mcy dośw.zawod.kier.bud. na stanow.kier.bud. lub kier. robot przy rob.bud. w czynnych obiektach kubat.służby zdrowia	10,00
Za podniesienie kar um.z tyt.nieter. realiz.zam. o min. 1000zł za każdy dzień opóźnień	10,00
Za wydłużenie okr. trwania gw.jakości. z min. 48mcy do 60mcy	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w przypadku : (a) zmiany kluczowego personelu wykonawcy wskazanego w ofercie do realizacji przedmiotu zamówienia na osobę (y) spełniającą (e) co najmniej warunki podmiotowe określone w Rozdz. I IDW, (b) zmiana lub konieczność dodatkowego wprowadzenia na plac budowy – podwykonawcy lub dalszych podwykonawców , (c) rezygnacji z wykonania pełnego zakresu rzeczowego objętego zamówieniem w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części

zamówienia wraz z jednoczesnym związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia, w oparciu o dostarczony przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy, (d) wprowadzenia robót zamiennych podczas realizacji umowy wynikających z rzeczywistych warunków występujących w trakcie realizacji prac, których zakres rzeczowy nie wykracza poza zakres opisany w Dokumentacji technicznej nie powodujących zmiany umownej ceny, (e) konieczności wykonania robót budowlanych nie objętych zamówieniem podstawowym w tym szczególnie dokumentacja techniczną, których wykonanie jest niezbędne do osiągnięcia końcowego celu przedmiotu zamówienia, a łączna wartość zmian robót budowlanych jest mniejsza od 15 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):
Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: **2017-10-17, godzina: 09:00,**

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: **30** (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część
nr: **1** Nazwa: **remont jednostek mieszkalnych (pokoi) jednoosobowych i dwuosobowych**

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: 1.1 wymianę drzwi przesuwnych do łazienek i drzwi wejściowych pełnych w klasie max. Rw= 42 dB i EI 30 w 14 pokojach jednoosobowych i 17 pokojach dwuosobowych, w tym: - rozebranie w niezbędnym zakresie elementów wyposażenia (boazeria, opaski, itp.) - wykucie z muru ościeżnic stalowych- wejście, łazienka, pokój, - rozkucie i przystosowanie otworów

drzwiowych do nowych ościeżnic i wykończenia, - wymiana ościeżnic drzwiowych i skrzydeł, montaż drzwi przesuwnych, - montaż osprzętu i wyposażenia drzwi (klamki, szyldy, wkładki, samozamykacze, itp.) - prace naprawcze i wykończeniowe w strefie wymiany ościeżnic drzwiowych, - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki, - wymiana tablicy energetycznej rozdzielczej, piętrowej, która jest w kolizji z otworem drzwiowym- 1 szt 1.2 wymianę podłóg w 14 pokojach jednoosobowych i 17 pokojach dwuosobowych, w tym: - wyniesienie i złożenie mebli wraz z wyposażeniem pokoju przed rozpoczęciem prac oraz ponowne ich wniesienie z ustawieniem po zakończeniu robót, - rozebranie posadzek z deszczulek łącznie ok. 382m² z oderwaniem listew lub cokołów- pokój , - zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych – przedpokój, łącznie ok. 126m², - przygotowanie powierzchni do wykonania wylewek samopoziomujących, czyszczenie, odkurzanie, gruntowanie, itp. - wykonanie dylatacji obwodowej przy ścianach z taśmy ze spienionego PCV szer.100mm, łącznie ok. 419 m, - wykonanie wylewki samopoziomującej w pomieszczeniu pokoju i przedpokoju , - ułożenie posadzek z wykładziny obiektowej wielowarstwowej (heterogenicznej) PCV w pomieszczeniu pokoju i przedpokoju, łącznie ok. 570 m², - wymiana progu przy wejściu na balkon, - przygotowanie ścian i sufitów do malowania oraz ich malowanie – łącznie ok. 2 295m² - malowanie rur w pokoju, łącznie ok. 233m - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45215110-1, 45111100-9, 45400099-1, 45300000-0

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-02-05

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Umowna cena	60,00
Walory ludzi	10,00
Podniesienie kar umownych	10,00
Wydłużenie gwarancji jakości z 48mcy do 60mcy	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

-planowane przekazanie terenu budowy równoznaczne z rozpoczęciem prac: (a) pokoi jednoosobowych - 15 grudzień 2017 r. (b) pokoi dwuosobowych - 20 listopad 2017 r.

-zakończenie realizacji maksymalnie do: (a) pokoi jednoosobowych - do 05 lutego 2018 r. (włącznie) (b) pokoi dwuosobowych - do 04 stycznia 2018 r. (włącznie)

Część nr: 2 Nazwa: remont sali gimnastycznej

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

wymiana nawierzchni podłogi, stolarki drzwiowej- wewnętrznej, sufitu podwieszanego, w zakresie: 1.3.1 prac rozbiórkowych i przygotowawczych: - wyniesienie i złożenie

wyposażenia Sali w wyznaczonym miejscu oraz ponowne wniesienie z ustawieniem po zakończeniu robot, - wykucie z muru kratki wentylacyjnych- 10 sztuk, - rozbiórka ścianki działowej_ drewnianej 0 ok.15m², - rozbiórka boazerii z płyt, - rozbiórka licowania słupów z płyt kamiennych- ok.26m², - rozbiórka licowania ścian z płytek ceramicznych- ok.26m², - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.2 wymiana podłóg: - rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów ok. 195m², - przygotowanie powierzchni do wykonania wylewek samopoziomujących, - wykonanie dylatacji obwodowej przy ścianach z taśmy ze spienionego PCV szer.100mm, łącznie ok. 81m - wykonanie wylewki samopoziomującej, - ułożenie posadzek z wykładziny obiektowej wielowarstwowej (heterogenicznej)PCV – ok. 208m², - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.3 wymiana drzwi – z wypełnieniem, $R_{w_{max}}$ 42dB, EI30, buk jasny, samozamykacz: - rozebranie w niezbędnym zakresie elementów wyposażenia (boazeria, opaski, itp.) - wykucie z muru ościeżnic, - przygotowanie otworów drzwiowych do nowych ościeżnic i wykończenia, - wymiana ościeżnic drzwiowych i skrzydeł – ok. 5,60m², - montaż osprzętu i wyposażenia drzwi (klamki, szyldy, wkładki, itp.) - prace naprawcze i wykończeniowe w strefie wymiany ościeżnic drzwiowych, - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.4 wymiana sufitu podwieszanego ważony wskaźnik pochłaniania dźwięku $\alpha_w \geq 0,9$: - rozebranie istniejącego sufitu -ok. 189 m² wraz z demontażem opraw oświetleniowych- 34 sztuk, - montaż sufitu podwieszanego na ruszcie stalowym , z wypełnieniem płytami sufitowymi higienicznymi dopuszczonymi do stosowania w obiektach służby zdrowia, - montaż opraw oświetleniowych – ledowe 42W, kasetony – 28szt, - usunięcie i wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki. 1.3.5 prace budowlane wykończeniowe: - licowanie ścian płytkami glazurowanymi przy umywalce, - osadzenie kratki wentylacyjnych, - przygotowanie ścian do malowania oraz ich malowanie – ok.188m², - montaż ścianek oszklonych z profili aluminiowych – ok.25 m², - montaż drabinek do ćwiczeń rehabilitacyjnych – 10 sztuk, - wymiana umywalki wraz z baterią i podejściem, - wymiana punktowa instalacji c.o.- rury przyłączeniowe i podejścia do pionów, - dostosowanie instalacji elektrycznej zasilającej gniazda i włączniki oraz lampy sufitowe.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45215110-1, 451111100-9, 45400000-1, 45300000-0

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-01-04

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Umowna cena	60,00
Walory ludzi	10,00
Podniesienie kar umownych	10,00
Wydłużenie gwarancji jakości z 48mcy do 60mcy	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

- planowane przekazanie terenu budowy równoznaczne z rozpoczęciem prac:

sali gimnastycznej - 20 listopad 2017 r.

- zakończenie realizacji maksymalnie do: sali gimnastycznej - do 04 stycznia 2018 r.
(włącznie)